

UMOWA

zawarta w dniu .12.2017r. pomiędzy **Gminą Mniszków** zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, reprezentowaną przez Wójta Gminy Pawła Werłosa, NIP: 7681719189, a, NIP:, reprezentowaną przez, zwanym w dalszym ciągu Wykonawcą, o następującej treści:

Podstawa prawna zawarcia umowy Kodeks Cywilny, w związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2015.2164 z późn.zm)

§1

1.Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania opracowanie dokumentacji konkursowej tj. : programu funkcjonalno-użytkowego wraz z oszacowaniem kosztów, studium wykonalności wraz z analizą ekonomiczno-finansową, wniosku o dofinansowanie projektu wraz z wymaganymi załącznikami (część I), audytu energetycznego wraz z inwentaryzacją budowlaną na potrzeby audytu (część II) dla projektu pn.:” Poprawa zaopatrzenia w energię na terenie Gminy Mniszków poprzez zwiększenie liczby odnawialnych źródeł energii ”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zapytaniu ofertowym znak: ZP.271.1.3.2017.AP z 24.11.2017 r.

2.Integralną częścią niniejszej umowy jest zapytanie ofertowe znak: ZP.271.1.3.2017.AP z dnia 24.11.2017 r. wraz z załącznikami oraz oferta wykonawcy z dnia2017r.,

3.Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług.

4.Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane wadliwą dokumentacją, wykonaną zgodnie z ofertą Wykonawcy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.

§ 2

1.Termin realizacji zadania:

Część I: od dnia zawarcia umowy do dnia 16.01.2018 r.,

Część II: od dnia zawarcia umowy do dnia 02.01.2018 r.

2.Wykonana dokumentacja zostanie zaopatrzona w pisemne oświadczenie o jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i dla każdej części jest przedmiotem odbioru.

3.Wykonawca po otrzymaniu pisemnych uwag do dokumentacji, zobowiązany jest nie później niż w terminie kolejnych dwóch dni roboczych do:

1) ich uwzględnienia i przedstawienia Zamawiającemu zmodyfikowanej dokumentacji .

§3

1.Z tytułu wykonania dokumentacji konkursowej, o której mowa w § 1 niniejszej umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **netto** , **co wraz z należnym podatkiem od towarów i usług (23 % VAT), daje kwotę brutto**, **(słownie:.....), płatne po protokolarnym odbiorze usługi .**

2.Majątkowe prawa autorskie do całej dokumentacji, która powstała w wyniku wykonania niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego.

3.Strony ustalają, że wynagrodzenie wskazane w ust.1 stanowi całe i kompletne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.

4. Należność za wykonanie usługi uregulowana będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przelewem po przedłożeniu faktury/rachunku, na konto nr:

..... Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Do faktury należy dołączyć protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących okolicznościach i w wysokościach:

1) za dostarczenie kompletnej i poprawnej dokumentacji w terminie uniemożliwiającym złożenie wniosku w Konkursie dla naboru nr RPLD.04.01.02-IZ.00-10-001/16 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 - Oś priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii, tj. po 18.01.2018 r. – w wysokości 70 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji ujawnionych po odbiorze, w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego;

3) Zamawiający może odstąpić od umowy gdy wykonawca zaniecha realizacji przedmiotu umowy, tj w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 5 dni roboczych, mimo pisemnego wezwania i wyznaczenia dodatkowego terminu do podjęcia realizacji umowy. W tej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 60 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy.

4) Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

2. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

3. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.

4. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 5

Spory powstałe w trakcie wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwe wg. miejsca siedziby Zamawiającego, sądy powszechne, po wyczerpaniu wszystkich możliwości postępowania negocjacyjnego i nie osiągnięcia porozumienia.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa budowlanego, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy prawa dotyczące przedmiotu zamówienia..

§ 7

Umowa niniejsza została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

*niepotrzebne skreślić