

**Wójt Gminy Mniszków  
ogłasza piąty przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż 18 szt. drzew „ na pniu” z gatunku: klon i topola.**

**I Przedmiotem przetargu jest sprzedaż 18 sztuk drzew:**

1. Obręb Owczary – drzewo gatunku topola kanadyjska 2 szt. rosnące w pasie drogowym drogi gminnej, oznaczonej numerem ewid. działki 87.
2. Obręb Bukowiec- drzewo gatunku topola 1szt. rosnące na działce nr ewid. 555.
3. Obręb Mniszków - drzewo gatunku klon jawor 12 szt. rosnące na działce nr ewid. 245.
4. Obręb Radonia - drzewo gatunku topola 1szt. rosnące na działce nr ewid. 487.
5. Obręb Julianów- drzewo gatunku topola szara 2szt. rosnące w pasie drogowym drogi gminnej oznaczonej numerem działki 134.

**II Zasady sprzedaży drzew**

1. Drzewa sprzedawane będą według obrębów, zgodnie z wyceną stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia, pomniejszoną o 50%.

2. Warunkiem przystąpienia do wycinki zakupionych drzew jest uiszczenie wylicytowanej kwoty, zawarcie umowy kupna-sprzedaży wraz z protokolarnym przejściem terenu robót w ciągu 7 dni od dnia licytacji.

Wzór umowy i protokołu przekazania terenu robót, odpowiednio załącznik nr 2 i załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia, wyłożony jest do wglądu w Urzędzie Gminy w Mniszkowie (pok. nr 1, I piętro) oraz na stronie internetowej [www.bip.mniskow.pl](http://www.bip.mniskow.pl).

Kupujący wycina drzewa na własny koszt i odbiera własnym transportem z miejsca pozyskania, jego obowiązkiem jest uprzątnięcie terenu po ścinie, okorowani i sfrezowanie ostrych krawędzi pnia, pozostawiony pień nie może być wyższy niż 10 cm od terenu.

3. Sprzedający od momentu podpisania umowy kupna- sprzedaży nie ponosi odpowiedzialności za stan ilościowy i jakościowy drzew.

4. Na czas prowadzenia wycinki kupujący przejmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu na drodze i terenie prowadzonych robót.

**Przetarg odbędzie w dniu 24.04.2017r.(poniedziałek) o godz. 12<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Mniszkowie w sali konferencyjnej.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej w załączniku nr 1 ogłoszenia wysokości. Wadium należy wpłacić z określeniem nazwy obrębu.

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny kupna oferentowi, który wygra przetarg. Pozostałym osobom, które nie wygrały przetargu – wadium zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu. **Wadium należy wpłacać do dnia 24.04.2017r. do godz. 11<sup>00</sup> w kasie Urzędu Gminy w Mniszkowie.**

Nabywca, który w terminie 7 dni od dnia licytacji nie uiszczy kwoty nabycia i nie zawrze umowy kupna-sprzedaży, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium. W takiej sytuacji umowę może zawierać kolejny oferent.

Minimalna kwota postąpienia w przetargu wynosi 20,00zł.

Gmina zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Mniszkowie (pok. nr 1, I piętro) lub telefonicznie pod numerem tel. /44/ 756 15 22 wew. 11.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu [www.bip.mniskow.pl](http://www.bip.mniskow.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Mniszkowie oraz w poszczególnych sołectwach.

WÓJT GMINY  
Paweł Wertos

**Wykaz drzew do sprzedaży „na pniu” zlokalizowanych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 87 pas drogowy obręb Owczary, 555 obręb Bukowiec, 245 obręb Mniszków, 134 pas drogowy obręb Julianów, 487 obręb Radonia, gm. Mniszków.**

L p	Obręb geodezyjny	Numer działki	Gatunek drzewa	Obwód pnia mierzony na wys. 130cm od ziemi	masa drewna (m3)	Cena drzewa wg wyceny w zł	Cena wywoławcza drzew w obrębie w zł	Wadium w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Owczary	87 pas drogowy	Topola kanadyjska 2 sztuki	250cm 245cm	4,77 4,19	360,61 316,76	339,00 zł	34,00 zł
2	Bukowiec	555	topola	335cm	5,1	385,56	193,00 zł	20,00 zł
3	Mniszków	245 droga wewnętrzna na osiedlu	klon jawor 12 sztuk	120cm 120cm 120cm 101cm 150cm 150cm 180cm 125cm 105cm 127cm 160cm 60cm	0,86 0,86 0,86 0,54 0,97 0,97 1,11 0,86 0,56 0,86 0,95 0,22	92,88 92,88 92,88 58,32 104,76 104,76 119,88 92,88 60,48 92,88 102,60 23,76	520,00 zł	52,00 zł
4	Radonia	487	topola kanadyjska	364cm	5,1	385,56	193,00 zł	20,00 zł
5	Julianów	134 pas drogowy	topola szara 2 sztuki	298cm 274cm	4,85 4,59	366,66 347,00	357,00 zł	36,00 zł

WÓJT GMINY  
Paweł Werłos

## U M O W A

zawarta w dniu .....2017 roku w Mniszkowie, pomiędzy Gminą Mniszków, ul. Powstańców Wlkp.10, 26-341 Mniszków, reprezentowaną przez Pawła Werłosa – Wójta Gminy Mniszków, zwaną dalej „Sprzedającym”,

a

.....  
zwanym dalej „Kupującym”, o następującej treści:

### § 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu ustnego nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu.....

Warunkiem podpisania umowy jest przedstawienie przez kupującego dowodu wpłaty.

### § 2

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa łącznie..... szt. drzew gatunku .....na pniu” rosnących na działce nr ewid....., rosnących w pasie drogowym drogi gminnej obrębu .....
2. Za nabycie drzew Kupujący zapłaci Sprzedającemu następującą wylicytowaną w przetargu kwotę.....zł (słownie: .....)
3. Na kwotę o której w mowa w §2 ust. 2 składa się ścięcie drzewa, okorowanie pnia pozostałego po ścięciu i sfrezowanie jego ostrych krawędzi, uprzątnięcie terenu robót z grubizny, gałęzi i wszelkich odpadów.
4. Kupujący dodatkowo ponosi wszystkie koszty związane z pozyskaniem drewna, w tym w szczególności:
  - a) z oznakowaniem i zabezpieczeniem miejsca wycinki pod względem BHP i bezpieczeństwa ruchu drogowego,
  - b) wypłatą odszkodowań, za wszelkie szkody wyrządzone podczas wycinki.
  - c) ewentualne opłaty za wyłączenia i załączenia energii elektrycznej,
  - d) wszelkie inne nie przewidziane koszty związane z pozyskaniem drewna.

### § 3

1. Zapłata, o której mowa w § 2 ust.2 nastąpi w kasie Urzędu Gminy w Mniszkowie lub na konto w BSZP oddział Błogie nr 68 8973 0003 0040 0040 0143 0004 na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury, w terminie 7 dni od jej otrzymania.
2. Kupujący nie może przystąpić do wycinki drzewa przed dokonaniem zapłaty należności za przedmiot sprzedaży i bez podpisania protokołu przejęcia terenu robót.

### § 4

Ustala się, że drzewo zostanie wycięte do końca 31 października 2017 roku. Uprzątnięcie terenu nie może trwać dłużej niż 3 dni od dnia wycinki, a w pasie drogowym w trybie natychmiastowym.

### § 5

Kupujący zobowiązuje się:

1. uczestniczyć w protokolarnym przekazaniu terenu robót niezbędnego do wycinki drzewa, w terminie uzgodnionym przez obie strony,
2. prowadzić roboty związane z załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami BHP,

3. prowadzić roboty z zachowaniem ciągłości ruchu drogowego przy możliwości jego ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania,
4. oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym zgodnie z przepisami o ruchu drogowym,
5. uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
6. utrzymywać miejsce prowadzenia wycinki w należyтым porządku,
7. ściąć drzewo na wysokości nie wyższej niż 10 cm od powierzchni terenu i sfrezować ostre krawędzie pnia pod rygorem konieczności karczowania pniaków pozostałych po ścięciu,
8. uprzątać miejsce wycinki z grubizny, gałęzi i innych odpadów oraz przywrócić teren do stanu poprzedniego w ciągu 3 dni od dnia wycinki, a w pasie drogowym w trybie natychmiastowym.
9. zabronione jest składowanie drewna i gałęzi na poboczu drogi w odległości mniejszej niż 1m od krawędzi jezdni.

#### § 6

1. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Sprzedającego następujących kar umownych:
  - a) za zwłokę w wykonaniu umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w §2 ust.2 za każdy dzień zwłoki,
  - b) za odstąpienie przez Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego w wysokości 50% wartości umówionego wynagrodzenia,
- c) w przypadku odstąpienia przez Kupującego od wykonania niniejszej umowy nie może się on domagać zwrotu należności uiszczonych Sprzedającemu za zakupione drzewo.

#### § 7

1. Do czasu zakończenia wycinki drzewa i uprzątnięcia terenu Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu drogowego i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim podczas wykonywania robót.
2. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Sprzedającego, Kupujący zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Sprzedającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa sądowego.

#### § 8

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Sprzedającego.

#### § 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Sprzedający**

.....

**Kupujący:**

.....

### Protokół przekazania terenu robót

spisany dnia ..... roku w Mniszkowie w sprawie przekazania terenu robót dla wycinki drzew zakupionych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w dniu .....2017r. na sprzedaż 18 szt. drzew „ na pniu” gatunku klon i topola, rosnących na działkach: nr 87obrębu Julianów, nr 555 obrębu Bukowiec, nr 245 obrębu Mniszków, nr 487 obrębu Radonia, nr 134 obrębu Julianów, gm. Mniszków.

Wykonawca robót: .....

*(imię i nazwisko lub nazwa firmy)*

Strona przekazująca:

1.....

Strona przejmująca:

1. ....

*(imię i nazwisko lub nazwa firmy)*

Przekazuje się Wykonawcy teren ..... w celu przeprowadzenia wycinki .....szt. drzew gatunku ..... zakupionego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zakres prac został określony w umowie z dnia .....

Za bezpieczeństwo i oznakowanie robót odpowiada Wykonawca.

Przekazujący:

1 .....

2 .....

3 .....

Przejmujący:

.....