

UMOWA

Zawarta w dniu r. w Urzędzie Gminy w Mniszkowie pomiędzy:
Gminą Mniszków, ul. Powstańców Wlkp. 10, 26-341 Mniszków, NIP 768-17-19-189, reprezentowaną przez
....., zwaną dalej „Zamawiającą”
a firmą, reprezentowaną przez: – właściciela firmy,
zwanym dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

Podstawa prawna zawarcia umowy Kodeks Cywilny w związku z art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami)

§1

Wykonawca zobowiązuje się do konserwacji i naprawy oświetlenia ulicznego będącego własnością Gminy Mniszków w 484 punktach oświetleniowych o mocy:

1. 70 W ze strumieniem świetlnym min. 6 000 [Lm] w 481 punktach z zapłonikiem zewnętrznym i z trzonkiem E27 (źródła światła sodowe),
2. 125 - 250 W ze strumieniem świetlnym min. 13 500 [Lm] w 3 punktach z zapłonikiem zewnętrznym i z trzonkiem E40 (źródła światła sodowe).

§2

Szczegółowy zakres konserwacji i naprawy obejmuje:

1. bieżące utrzymanie we właściwym stanie technicznym uruchomionych punktów świetlnych a w szczególności:
 - 1) naprawa uszkodzonych:
 - a) styków,
 - b) połączeń,
 - c) przewodów w oprawach i słupach,
 - d) wnęk bezpiecznikowych,
 - e) końcówek kabli,
 - f) naprawa osprzętu itp,
 - 2) wymiana uszkodzonych:
 - a) bezpieczników,
 - b) styczników,
 - c) zegarów sterujących załączaniem oświetlenia,
 - d) źródeł światła,
 - e) układów zapłonowych opraw,
 - f) opraw,
 - g) wysięgników,
 - h) itp. urządzeń oświetlenia ulicznego.

Elementy wymienione w §2 ust. 1 pkt 2) Wykonawca zakupuje na własny koszt w ramach konserwacji.

- 3) czyszczenie opraw łącznie z kloszami,
- 4) konserwacja szafek kablowych, oświetleniowych, tablic oświetleniowych w stacjach,
- 5) lokalizację oraz awaryjną naprawę uszkodzonych odcinków kabli sterujących i oświetleniowych w stacjach,
- 6) sprawdzanie i naprawa układów zapłonowych opraw,
- 7) ustalanie przyczyn awarii na oświetleniu objętym gwarancją oraz kontrola realizacji usterek gwarancyjnych,
- 8) sprawdzanie stanu ochrony przeciwporażeniowej i przeciwpożarowej,
- 9) sprawdzanie poziomu hałasu i drgań źródeł światła,
- 10) sprawdzanie wskazań aparatury kontrolno-pomiarowej,
- 11) bieżącą regulację włączników czasowych (zegarów sterujących załączaniem oświetlenia) w taki sposób, aby w okresie od 1 października do 31 marca załączenie i wyłączenie oświetlenia ulicznego następowało 10-40 minut po zachodzie i wschodzie słońca, oraz w okresie od 01 kwietnia do 30 września załączenie i wyłączenie oświetlenia ulicznego następowało 30-60 minut po zachodzie i wschodzie słońca .

2. eksploatacja, naprawa i modernizacja urządzeń oświetlenia ulicznego, musi odbywać się bez wyłączeń urządzeń i linii zasilających, metodą pracy pod napięciem do 1 kV,
3. usunięcie awarii nastąpi nie później niż w ciągu 12 godzin od zgłoszenia (tel., fax, e-mail) przez pracownika Zamawiającego lub stwierdzenia przez konserwatora awarii oświetlenia ulicznego w przypadku gdy awaria obejmuje 50% punktów świetlnych w danej miejscowości lub nie działa jeden z obwodów oświetleniowych,
4. usunięcie awarii nastąpi nie później niż w ciągu 48 godzin od zgłoszenia (tel., fax, e-mail) przez pracownika Zamawiającego lub stwierdzenia przez konserwatora awarii oświetlenia ulicznego w przypadku gdy awaria obejmuje pojedyncze punkty świetlne.
5. dokonywanie wszelkich uzgodnień z właściwym Zakładem Energetycznym związanych z eksploatacją i konserwacją urządzeń oświetlenia ulicznego.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Na każde żądanie Zamawiającej Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia 01.01.2017 r.
2. Termin obowiązywania umowy ustala się do dnia 31.12.2017 r.

§5

1. Strony ustalają że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczału.
2. Ustalone w formie ryczału wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy od jednego punktu oświetleniowego brutto wynosi zł (słownie:). Należność regulowana będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury.

§6

Zamawiająca może odstąpić od umowy gdy:

1. Wykonawca zwleka z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 5 dni lub dopuszcza się zwłoki w realizacji, w umówionych terminach, czynności objętych umową przez okres dłuższy niż 5 dni.
2. Wykonawca wadliwie realizuje przedmiot umowy i mimo upływu wyznaczonego przez Zamawiającą terminu nie zmienia sposobu wykonania przedmiotu umowy.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za zwłokę w usunięciu awarii w wysokości 15,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 3 i 4 umowy, za każdy nie działający punkt oświetleniowy.
2. W przypadku nieprzestrzegania wytycznych określonych w § 2 ust. 1 pkt. 11 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 5,00 zł dziennie za każdy niewłaściwie nastawiony zegar sterujący oświetleniem. Przyjmuje się czas wschodów i zachodów słońca dla miasta Sulejów, woj. łódzkie.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającą od umowy, w sytuacjach określonych w §6, Wykonawca zapłaci na jego rzecz karę umowną w wysokości 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy zł 00/100).
4. Powyższe zastrzeżenia kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającą odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.

§8

Wykonawca naprawi na własny koszt szkody i zniszczenia wyrządzone osobom trzecim w wyniku robót prowadzonych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego.

§10

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciom sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającej.

§11

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCA

WYKONAWCA

.....

.....