

Wójt Gminy Mniszków
ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż 19 szt. drzew „na pniu” z gatunku topola, kasztanowiec, klon, rosnących
na działkach stanowiących własność Gminy Mniszków.

I Przedmiotem przetargu jest sprzedaż 19 sztuk drzew:

1. Obręb Owczary - drzewo gatunku topola kanadyjska 2 szt. rosnące w pasie drogowym drogi gminnej, oznaczonej numerem ewid. działki 87.
2. Obręb Bukowiec – drzewo gatunku topola 1 szt. rosnące na działce nr ewid. 555 i drzewo gatunku kasztanowiec pospolity 1 szt. rosnące na działce nr ewid. 407.
3. Obręb Mniszków I - drzewo gatunku klon jawor 12 szt. rosnące na działce nr ewid. 245.
4. Obręb Radonia - drzewo gatunku topola 1 szt. rosnące na działce nr ewid. 487.
5. Obręb Julianów - drzewo gatunku topola szara 2 szt. rosnące w pasie drogowym drogi gminnej oznaczonej numerem działki 134.

II Zasady sprzedaży drzew

1. Drzewa sprzedawane będą według obrębów, zgodnie z wyceną stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia, pomniejszoną o 40%.

2. Warunkiem przystąpienia do wycinki zakupionych drzew jest uiszczenie wylicytowanej kwoty, zawarcie umowy kupna-sprzedaży wraz z protokolarnym przejęciem terenu robót w ciągu 7 dni od dnia licytacji.

Wzór umowy i protokołu przekazania terenu robót, odpowiednio załącznik nr 2 i załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia, wyłożony jest do wglądu w Urzędzie Gminy w Mniszkowie (pok. nr 1, I piętro) oraz na stronie internetowej www.bip.mniszkow.pl.

Kupujący wycina drzewa na własny koszt i odbiera własnym transportem z miejsca pozyskania, jego obowiązkiem jest uprzątnięcie terenu po ścinie, okorowanie i sfrezowanie ostrych krawędzi pnia, pozostawiony pień nie może być wyższy niż 10 cm od terenu.

3. Sprzedający od momentu podpisania umowy kupna- sprzedaży nie ponosi odpowiedzialności za stan ilościowy i jakościowy drzew.

4. Na czas prowadzenia wycinki kupujący przejmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu na drodze i terenie prowadzonych robót.

Przetarg odbędzie w dniu 14.11.2016r. o godzinie 12⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Mniszkowie w sali konferencyjnej.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej w załączniku nr 1 ogłoszenia wysokości. Wadium należy wpłacić z określeniem nazwy obrębu. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny kupna oferentowi, który wygra przetarg. Pozostałym osobom, które nie wygrały przetargu – wadium zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu. **Wadium należy wpłacać do dnia 14.11.2016 r. do godz. 11⁰⁰ w kasie Urzędu Gminy w Mniszkowie.**


Nabywca który w terminie 7 dni od dnia licytacji nie uiszczy kwoty nabycia i nie zawrze umowy kupna-sprzedaży, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium. W takiej sytuacji umowę może zawierać kolejny oferent.

Minimalna kwota postąpienia w przetargu wynosi 20,00zł.

Gmina zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Mniszkowie (pok. nr 1, I piętro) lub telefonicznie pod numerem tel. /44/ 756 15 22 wew. 11.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu www.bip.mniszkow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Mniszkowie oraz w poszczególnych sołectwach.

Z up. Wójta Gminy

Beata Gwarda - Białas
SEKRETARZ GMINY

**Wykaz drzew do sprzedaży „na pniu” zlokalizowanych na działkach stanowiących własność
Gminy Mniszków.**

L p	Obręb geodezyjny	Numer działki	Gatunek drzewa	Obwód pnia mierzony na wys. 130cm od ziemi	masa drewna (m3)	Cena drzewa wg wyceny w zł	Cena wywoławcza drzew w obrębie w zł	Wadium w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Owczary	87 pas drogowy	Topola kanadyjska 2 sztuki	250cm 245cm	4,77 4,19	360,61 316,76	406,40 zł	41,00 zł
2	Bukowiec	555 407	topola kasztanowiec pospolity	335cm 123cm	5,1 0,71	385,56 53,67	263,50 zł	26,00 zł
3	Mniszków	245 droga wewnętrzna na osiedlu	klon jawor 12 sztuk	120cm 120cm 120cm 101cm 150cm 150cm 180cm 125cm 105cm 127cm 160cm 60cm	0,86 0,86 0,86 0,54 0,97 0,97 1,11 0,86 0,56 0,86 0,95 0,22	92,88 92,88 92,88 58,32 104,76 104,76 119,88 92,88 60,48 92,88 102,60 23,76	623,40 zł	62,00 zł
4	Radonia	487	topola kanadyjska	364cm	5,1	385,56	231,30 zł	23,00 zł
5	Julianów	134 pas drogowy	topola szara 2 sztuki	298cm 274cm	4,85 4,59	366,66 347,00	428,20 zł	43,00 zł

Z up. Wójta Gminy

Beata Gmarda - Białas
SEKRETARZ GMINY

UMOWA

zawarta w dniuw Mniszkowie, pomiędzy Gminą Mniszków, ul. Powstańców Wlkp.10
26-341 Mniszków, reprezentowaną przez Pawła Werłosa – Wójta Gminy Mniszków, zwaną dalej
„Sprzedającym”,

a

.....
.....
zwaną dalej „Kupującym”, o następującej treści:

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu ustnego nieograniczonego rozstrzygniętego
w dniu.....

Warunkiem podpisania umowy jest przedstawienie przez kupującego dowodu wpłaty.

§ 2

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa łącznie.....szt. drzew gatunku.....,na
pniu”szt. rosnących na działce nr ewid.....rosnących w pasie drogowym drogi
gminnej obrębu
2. Za nabycie drzew Kupujący zapłaci Sprzedającemu następującą wylicytowaną w przetargu
kwotazł (słownie:) brutto.
3. Na kwotę o której w mowa w §2 ust. 2 składa się ścięcie drzew, okorowanie pniaków pozostałych po
ścięciu i sfrezowanie ich ostrych krawędzi, uprzątnięcie terenu robót z grubizny, gałęzi i wszelkich
odpadów.
4. Kupujący dodatkowo ponosi wszystkie koszty związane z pozyskaniem drewna, w tym w
szczególności:
 - a) z oznakowaniem i zabezpieczeniem miejsca wycinki pod względem BHP i bezpieczeństwa ruchu
drogowego,
 - b) wypłatą odszkodowań, za wszelkie szkody wyrządzone podczas wycinki.
 - c) ewentualne opłaty za wyłączenia i załączenia energii elektrycznej,
 - d) wszelkie inne nie przewidziane koszty związane z pozyskaniem drewna.

§ 3

1. Zapłata, o której mowa w § 2 ust.2 nastąpi w kasie Urzędu Gminy w Mniszkowie lub na konto w
BSZP oddział Błogie nr 68 8973 0003 0040 0040 0143 0004 na podstawie wystawionej przez
Sprzedającego faktury, w terminie 7 dni od jej otrzymania.
2. Kupujący nie może przystąpić do wycinki drzew przed dokonaniem zapłaty należności za przedmiot
sprzedaży i bez podpisania protokołu przejęcia terenu robót.

§ 4

Ustala się, że drzewa zostaną wycięte do końca listopada 2016 roku. Uprzątnięcie terenu nie może trwać
dłużej niż 3 dni od dnia wycinki, a w pasie drogowym i na placu szkolnym w trybie natychmiastowym.

§ 5

Kupujący zobowiązuje się:

1. uczestniczyć w protokolarnym przekazaniu terenu robót niezbędnego do wycinki drzew, w terminie
uzgodnionym przez obie strony,

2. prowadzić roboty związane z załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami BHP,
3. prowadzić roboty z zachowaniem ciągłości ruchu drogowego przy możliwości jego ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania,
4. oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym zgodnie z przepisami o ruchu drogowym,
5. uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
6. utrzymywać miejsca prowadzenia wycinki w należyтым porządku,
7. ścinać drzewo na wysokości nie wyższej niż 10 cm od powierzchni terenu i sfrezować ostre krawędzie pnia pod rygorem konieczności karczowania pniaków pozostałych po ścięciu,
8. uprzątać miejsce wycinki z grubizny, gałęzi i innych odpadów oraz przywrócić teren do stanu poprzedniego w ciągu 3 dni od dnia wycinki, a w pasie drogowym i na placu szkolnym w trybie natychmiastowym.
9. zabronione jest składowanie drewna i gałęzi na poboczu drogi w odległości mniejszej niż 1m od krawędzi jezdni.

§ 6

1. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Sprzedającego następujących kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w §2 ust.2 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie przez Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego w wysokości 50% wartości umówionego wynagrodzenia,
 - c) w przypadku odstąpienia przez Kupującego od wykonania niniejszej umowy nie może się on domagać zwrotu należności uiszczonej Sprzedającemu za zakupione drzewa.

§ 7

1. Do czasu zakończenia wycinki drzew i uprzątnięcia terenu Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu drogowego i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim podczas wykonywania robót.
2. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Sprzedającego, Kupujący zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Sprzedającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa sądowego.

§ 8

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Sprzedającego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający

.....

Kupujący:

.....

Protokół przekazania terenu robót

spisany dnia w Mniszkowie
w sprawie przekazania terenu robót dla wycinki drzew zakupionych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w dniuna sprzedaż 19 szt. drzew „ na pniu” z gatunku topola, kasztanowiec, klon, rosnących na działkach stanowiących własność Gminy Mniszków.

Wykonawca robót:
(imię i nazwisko lub nazwa firmy)

Strona przekazująca:

1. Stanisław Kondaszewski – Kierownik Referatu Budownictwa i Inwestycji
2. Marcin Wójcikowski – pracownik Urzędu Gminy
3. Lidia Poprzeczna – pracownik Urzędu Gminy

Strona przejmująca:

1.....
(imię i nazwisko lub nazwa firmy)

Przekazuje się Wykonawcy terenW celu przeprowadzenia wycinki szt. drzew gatunku..... zakupionych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zakres prac został określony w umowie z dnia

Za bezpieczeństwo i oznakowanie robót odpowiada Wykonawca.

Przekazujący:

- 1
- 2
- 3

Przejmujący:

.....