

## **Zapytanie ofertowe nr ZP.271.1.1.2016.AP**

### I.Zamawiający:

Gmina Mniszków

ul. Powstańców Wielkopolskich 10

26-341 Mniszków

tel.: 447561522, fax: 447561523

e.mail: budownictwo@mniszkow.pl

realizujący zamówienie publiczne o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro zamierza zakupić następującą usługę: wykonanie programu funkcjonalno – użytkowego wraz z oszacowaniem kosztów robót budowlanych oraz prac projektowo-zgłoszeniowych dla zadania pn.”Wzrost produkcji energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Mniszków poprzez zastosowanie mikroinstalacji prosumenckich”.

### **Do wszystkich wykonawców:**

W oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz.U.2015.2164 z późn.zm) – w celu dokładnego rozeznania rynku, Gmina Mniszków zaprasza do złożenia oferty cenowej na usługę polegającą na opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego wraz z szacunkowym zestawieniem kosztów dla zadania pn.:” Wzrost produkcji energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Mniszków poprzez zastosowanie mikroinstalacji prosumenckich”, uwzględniającą poniższe konieczne wymagania i warunki:

#### **I. Przedmiot zamówienia:**

1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami programu funkcjonalno-użytkowego (zwanego dalej w skrócie „PFU”) dla zadania pn. .” Wzrost produkcji energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Mniszków poprzez zastosowanie mikroinstalacji prosumenckich”. Planuje się wykonanie na terenie ok. 150-u nieruchomości osób fizycznych mikroinstalacje prosumenckie o mocy 2,5 kWp każda ( na

dachach budynków mieszkalnych lub na gruncie) oraz na terenie dwóch nieruchomości publicznych: na dachu świetlicy wiejskiej w Prucheńsku Dużym oraz na dachu biblioteki publicznej w Mniszkowie o mocy 5,0 kWp każda, oszacowanie wartości robót budowlano-montażowych wraz z kosztami wszelkich urządzeń i innego wyposażenia, oszacowanie usługi projektowo-zgłoszeniowej. Wśród oszacowanych wartości należy wyodrębnić koszty kompletów mikroinstalacji w zależności od usytuowania powierzchni dachu względem stron świata (połączenie dachu południowa – falowniki: 5; 2,5 kWp, połączenie dachu wschód-zachód – falowniki 2,0 kWp). W kosztach każdego kompletu mikroinstalacji należy uwzględnić: inwerter fotowoltaiczny, rozszerzenie gwarancji na falownik do mini. 10 lat, panele fotowoltaiczne, konstrukcję montażową, połączenie elektryczne, osprzęt elektryczny, montaż mechaniczny wraz z uruchomieniem instalacji, dokumentację zgłoszeniową.

2. Program funkcjonalno-użytkowy – winien być opracowany przy uwzględnieniu i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i stosownymi normami, a w szczególności:

1) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 z dnia 16 września 2004r. poz. 2072 z późn. zm.)

2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (D.U.z dnia 8 czerwca 2004r., Nr 130, poz. 1389, z późn.zm.)

3) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn.zm.), w szczególności w odniesieniu do sposobu i formy opisu przedmiotu zamówienia przedstawionych w art. 29 i następujących tej ustawy.

Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zobowiązany jest do bieżących konsultacji z przedstawicielami Zamawiającego i uwzględniania zgłaszanych uwag lub udzielania stosownych umotywowanych odpowiedzi w jego siedzibie, w zależności od potrzeb Zamawiającego, przy czym zakłada się co

najmniej 180 minut bezpośrednich konsultacji w trakcie realizacji zamówienia.

Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia będzie zobowiązany do udzielania odpowiedzi na pytania autora studium wykonalności, autora audytu energetycznego, współpracy z w/w autorami oraz innymi osobami w celu uzyskania spójności opracowań, udzielania odpowiedzi na zapytania potencjalnych Wykonawców robót budowlanych, które zostaną zadane w postępowaniu przetargowym oraz wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych w terminie do 3 dni liczonych od przekazania stosownego wniosku przez Zamawiającego, na zasadach określonych w tym wniosku.

Wykonawca w dokumentacji PFU wskaże wszystkie wymogi formalne do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami czy standardami itp., jeżeli ich pozyskanie jest niezbędne do zrealizowania planowanej inwestycji.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia: 71242000-6 przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71240000-2 usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

## **II. Termin wykonania zamówienia:**

**3) Ostateczny termin wykonania zamówienia – 03 czerwca 2016r.**

## **III. Warunki udziału w postępowaniu:**

Wymagania jakie powinni spełniać wykonawcy zamówienia:

-posiadanie wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego i kadrowego niezbędnego do wykonania zamówienia (oświadczenie w pkt 5 formularza ofertowego)

-znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (oświadczenie w pkt 6 formularza ofertowego).

## **IV Kryteria oceny ofert**

**1) Kryterium oceny ofert: cena 100%**

Punkty za kryterium „cena” zostaną obliczone w następujący sposób:

Cena brutto oferty najtańszej

.....x 100% = liczba punktów

Cena brutto oferty badanej

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, po spełnieniu przez wykonawców wymagań stawianych przez Zamawiającego, wymienionych w warunkach udziału w postępowaniu.

2) Sposób obliczania ceny

a) cena oferty winna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia.

b) cena oferty brutto musi zawierać wszystkie składniki cenotwórcze, w tym należny podatek Vat.

c) nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia na etapie złożenia oferty nie będzie podstawą roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, jak i po jego wykonaniu.

**V Sposób przygotowania oferty:**

1) W niniejszym postępowaniu wypełniony, podpisany przez osoby uprawnione formularz oferty wraz z zaakceptowanym projektem umowy Wykonawcy przekazują faksem (nr fax-u : 44 7561523 ) lub pisemnie na adres: Gmina Mniszków ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków.

2) **Termin składania ofert: 13.05.2016r. do godziny 12:00**

3) **Komisyjny wybór najkorzystniejszej oferty : 13.05.2016 godz. 12:15**

4) Oferta złożona po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana przez Zamawiającego oraz zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

**VI. Informacje dodatkowe**

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami ze strony Zamawiającego jest:

- Marcin Wujek Z-ca Wójta Tel.44/756 15 22 w.24

- Andrzej Pączek - inspektor Tel. 44 /756 15 22 w. 25

e-mail: Budownictwo@mniskow.pl, od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-14:00.

Z up. WÓJTA GMINY

Marcin Wujek

Z-ca Wójta Gminy.....

Zatwierdzam

Załączniki:

1. Formularz oferty - zał. nr 1 do zapytania ofertowego

2. Projekt umowy – zał. nr 2 do zapytania ofertowego

## Załącznik nr 1

.....  
(pieczęć firmowa wykonawcy)

.....  
(miejsowość data)

Gmina Mniszków  
ul. Powstańców Wielkopolskich 10  
26-341 MNISZKÓW

### Formularz oferty

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego wraz z oszacowaniem kosztów robót budowlanych oraz prac projektowo-zgłoszeniowych dla zadania pn.: "Wzrost produkcji energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Mniszków poprzez zastosowanie mikroinstalacji prosumenckich"

1. Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy:

.....  
NIP:.....

Regon:.....

Numer rachunku bankowego:.....

Nr fax:.....

Adres e-mail:.....

2. Niniejszym oferuję realizację całości przedmiotu zamówienia za cenę:

cena netto za przedmiotu zamówienia:.....zł

słownie: .....

podatek Vat.....% co stanowi kwotę .....zł

słownie:.....

cena brutto przedmiotu zamówienia:.....zł

słownie:.....

3. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia w terminie do 03 czerwca 2016r.

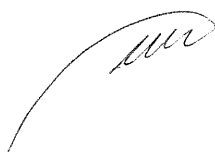
4. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami zamawiającego i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje do właściwego wykonania zamówienia.

5. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

6. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

7. Akceptuję bez zastrzeżeń projekt umowy załączony do zapytania ofertowego i zobowiązuję się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)



## UMOWA

zawarta w dniu ..... pomiędzy **Gminą Mniszków** zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, reprezentowanym przez ....., a ....., NIP: ....., reprezentowaną przez ....., Pesel: ....., zwanym w dalszym ciągu Wykonawcą, o następującej treści:

Podstawa prawna zawarcia umowy Kodeks Cywilny, w związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz.U.2015.2164 z późn.zm) .

## §1

- 1.Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego wraz z zestawieniem kosztów dla zadania pn.:” Wzrost produkcji energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Mniszków poprzez zastosowanie mikroinstalacji prosumenckich ,, , zgodnie z zakresem przedmiotu zamówienia znak: ZP.271.1.1.2016.AP z 05.05.2016r. oraz z wymogami obowiązujących przepisów prawa.
- 2.Integralną częścią niniejszej umowy jest zapytanie ofertowe znak: ZP.271.1.1.2016.AP z dnia 05.05.2016r wraz z załącznikami oraz oferta wykonawcy z dnia.....
- 3.Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług.
- 4.Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane wadliwym programem funkcjonalno-użytkowym, wykonanym zgodnie z ofertą Wykonawcy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.

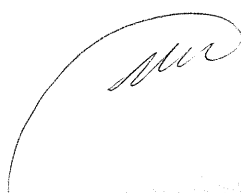
## § 2

- 1.Termin realizacji zadania: od dnia zawarcia umowy do dnia 03 czerwca 2016 r.
- 2.Wykonany program funkcjonalno użytkowy wraz z zestawieniem kosztów zostanie zaopatrzony w pisemne oświadczeniem o jego kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie stanowi integralną część PFU i są przedmiotem odbioru.
- 3.Wykonawca po otrzymaniu pisemnych uwag do PFU, zobowiązany jest nie później niż w terminie kolejnych dwóch dni roboczych do:
  - 1) ich uwzględnienia i przedstawienia Zamawiającemu zmodyfikowanej dokumentacji PFU.

## §3

- 1.Z tytułu wykonania niniejszej umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **netto .....zł (..... zł) , co wraz z należnym podatkiem od towarów i usług (VAT), daje kwotę brutto.....zł, (słownie:.....zł), płatne po protokólnym odbiorze usługi .**
- 2.Majątkowe prawa autorskie do całej dokumentacji, która powstała w wyniku wykonania niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
- 3.Strony ustalają, że wynagrodzenie wskazane w ust.1 stanowi całe i kompletne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.
- 4.Należność za wykonanie usługi uregulowana będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przelewem po przedłożeniu faktury/rachunku, na konto nr:

.....  
 Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego . Do faktury należy dołączyć protokół zdawczo-odbiorczy.



§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących okolicznościach i w wysokościach:

1) W przypadku opóźnienia w oddaniu określonego w umowie kompletnego i prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy lub jego określonego elementu, zgodnie z terminami wynikającymi z umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 30 % wartości brutto tego wynagrodzenia.

2) Zamawiający może odstąpić od umowy gdy wykonawca zaniecha realizacji przedmiotu umowy, tj w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 7 dni roboczych, mimo pisemnego wezwania i wyznaczenia dodatkowego terminu do podjęcia realizacji umowy.

W tej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 40 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy.

3) Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

§ 5

Spory powstałe w trakcie wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwe wg. miejsca siedziby Zamawiającego, sądy powszechne, po wyczerpaniu wszystkich możliwości postępowania negocjacyjnego i nie osiągnięcia porozumienia.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa budowlanego, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy prawa dotyczące przedmiotu zamówienia..

§ 7

Umowa niniejsza została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

