

UMOWA

zawarta w dniu pomiędzy **Gminą Mniszków** zwaną w dalszym ciągu Zamawiającym, reprezentowanym na podstawie upoważnienia przez **Marcina Wujek Z-cę Wójta Gminy Mniszków**, a, NIP:, reprezentowaną przezPesel:....., zwanym w dalszym ciągu Wykonawcą, o następującej treści:

Umowa zostaje zawarta z wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej 30000 euro, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania opracowanie programu funkcjonalno użytkowego wraz z oszacowaniem kosztów robót budowlanych oraz prac projektowych (odrębnie) dla projektu pn:” Budowa ścieżki rowerowej na terenie Gminy Mniszków, wykorzystującej lokalne zasoby przyrodnicze” , zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zapytaniu ofertowym z dnia 31.12.2015r. w celu dalszego zlecenia prac projektowych i wykonawczych dla planowanej inwestycji.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy określonego w ust.1, a w szczególności:
 - 1) niezwłocznie po zawarciu umowy dokonać wizji lokalnej z udziałem upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w miejscu planowanej inwestycji,
 - 2) prowadzić bieżące konsultacje z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego i uwzględniać zgłaszane przez nich uwagi,
 - 3) udzielać odpowiedzi na pytania Wykonawców usług projektowych i robót budowlanych, które zostaną zadane w postępowaniu przetargowym na wyłonienie projektanta i wykonawcy robót budowlanych - w postaci pisemnych wyjaśnień w terminie 3 dni liczonych od przekazania Wykonawcy pytań przez Zamawiającego. Wyjaśnienia Wykonawcy, o których mowa wyżej przekazywane są do Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane realizacją PFU zgodnie z ofertą Wykonawcy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.
4. Integralną częścią niniejszej umowy jest zapytanie ofertowe z dnia 31.12.2015r wraz z załącznikami oraz oferta wykonawcy z dnia.....
5. Przedmiot zamówienia musi zawierać niezbędne do realizacji przyszłych prac projektowych opinie i uzgodnienia, wyrisy i wypisy, warunki przyłączenia, jeśli będą wymagane itp., wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
6. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług.
7. Wykonana na podstawie niniejszej umowy dokumentacja PFU będzie zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz normami i że zostaje wydana w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa, stanowią integralną część PFU i są przedmiotem odbioru.
8. Akceptacja wykazu opracowań, załączanych do PFU stanowi podstawę do podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.

§ 2

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za całość zamówienia ustalona została na **kwotę nettozł** (..... zł) , **co wraz z należnym podatkiem od towarów i usług (VAT), daje kwotę brutto.....zł, (słownie:.....zł), płatne po zakończeniu prac.**

2.Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany określony element zakresu umowy nastąpi w dwóch ratach, jak następuje:

- 1) I rata po przekazaniu Zamawiającemu zaakceptowanego PFU i podpisania przez Strony protokołu odbioru – w wysokości 90 % wynagrodzenia brutto określonego powyżej w ust.1;
- 2)II rata po udzieleniu zamówienia publicznego (podpisania umowy) na wykonanie usług projektowych – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego powyżej w ust.1, jednak nie później niż po sześciu miesiącach, liczonych od dnia podpisania niniejszej umowy.
- 3.Majątkowe prawa autorskie do całej dokumentacji, która powstała w wyniku wykonania niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania przez strony protokołu odbioru PFU.
- 4.Strony ustalają, że wynagrodzenie wskazane w ust.1 stanowi całe i kompletne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.

§3.

Termin realizacji zadania: 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§4.

Należność za wykonane usługi uregulowana będzie przelewem po przedłożeniu rachunku, na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze. - w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego . Do faktury należy dołączyć protokół odbioru PFU.

§ 5.

1.Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących okolicznościach i w wysokościach:

- 1) W przypadku opóźnienia w oddaniu określonego w umowie kompletnego i prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy lub jego określonego elementu, zgodnie z terminami wynikającymi z umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 2 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 30 % wartości brutto tego wynagrodzenia.
- 2) Zamawiający może odstąpić od umowy gdy wykonawca zaniecha realizacji przedmiotu umowy, tj w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 5 dni roboczych. W tej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.1 umowy.
- 3)Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

§ 6.

Spory powstałe w trakcie wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwe wg. miejsca siedziby Zamawiającego, sądy powszechne, po wyczerpaniu wszystkich możliwości postępowania negocjacyjnego i nie osiągnięcia porozumienia.

§ 7.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa budowlanego, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy prawa dotyczące przedmiotu zamówienia..

§ 8.

Umowa niniejsza została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: