

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Mniszków na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Mniszków położonych w miejscowości Zarzęcin

Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha.	Opis nieruchomości	Forma rozporządzenia nieruchomością	Sposób zagospodarowania	Stawka wywoławcza czynszu w zł netto	Wadium w zł
Działka nr ewid. 349 obręb geodezyjny: Zarzęcin	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia wynosi 2,18 ha.	Grunty rolne i leśne położone w miejscowości Zarzęcin, obręb geodezyjny Zarzęcin, gm. Mniszków Ls - klasa V, pow. 0,21 ha R - klasa VI, pow. 1,08 ha R - klasa IVa, pow. 0,89 ha	Dzierżawa w drodze umowy cywilno-prawnej na okres powyżej 3 lat	Użytkowanie rolnicze	1.764,50 zł Czynsz płatny zgodnie z zawartą umową	177,00 zł
Działka nr ewid. 379/1 obręb geodezyjny: Zarzęcin	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia wynosi 0,1902 ha.	Grunty rolne i pastwiska położone w miejscowości Zarzęcin, obręb geodezyjny Zarzęcin, gm. Mniszków R - klasa IVb, pow. 0,0809 ha R - klasa V, pow. 0,0229 ha Ps - klasa IV, pow. 0,0864 ha	Dzierżawa w drodze umowy cywilno-prawnej na okres powyżej 3 lat	Użytkowanie rolnicze	149,30 zł Czynsz płatny zgodnie z zawartą umową	15,00 zł

Do 30 stycznia każdego roku wysokość czynszu będzie podlegała waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

Wykaz w/w nieruchomości został wywieszony w dniu 30.05.2023 r.

Przetarg na dzierżawę ww. gruntów odbędzie się w dniu 08.08.2023 r. (wtorek) w siedzibie Urzędu Gminy w Mniszkowie, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, w odstępach co 30 minut rozpoczynając od godz. 10:00.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości w gotówce w kasie Urzędu Gminy w Mniszkowie lub przelewem na konto Gminy Mniszków: naturoBank Oddział w Paradyżu, Filia w Mniszkowie nr 41 8973 0003 0040 0040 0143 0005 do dnia 04.08.2023 r. (liczy się data wpływu przelewu na konto).

Na dowodzie wpłaty należy wpisać: wadium – przetarg w dniu 08.08.2023 r. oraz podać numer działki.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie stawi się do zawarcia umowy dzierżawy.

Wójt Gminy Mniszków zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mniszkowie: www.bip.mniszkow.pl, www.mniszkow.pl, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Mniszkowie i sołectwa Zarzęcin.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Mniszkowie pokój nr 1 (I piętro), bądź pod nr tel. (44) 756 15 22 wew. 11

WÓJT GMINY
mgr Paweł Werles

