

UMOWA

Nr RB.272. ... 23/KS

zawarta w Mniszkowie dnia 2023 roku pomiędzy **Gminą Mniszków** ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, NIP 7681719189, reprezentowaną przez Pawła Werłosa – Wójta Gminy Mniszków, zwaną w dalszej części Zamawiającym,

a

.....
NIP, reprezentowaną przez -, zwanym w dalszej części Wykonawcą.

Przedmiotowe postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) ponieważ wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 tys. złotych netto (art. 2 ust. 1 pkt 1).

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zamówienia publicznego polegającego na przeprowadzeniu i opracowaniu dokumentacji dotyczącej analizy ryzyka dla ujęć wody podziemnej położonych w miejscowościach Błogie Rządowe, Zajączków i Zarzęcin, eksploatowanych przez Gminę Mniszków w związku z realizacją obowiązku ustawowego w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot zamówienia w wersji:

- a) papierowej po 2 egzemplarze dla każdego ujęcia zawierające spis treści części opisowej oraz załączników do opracowania,
- b) elektronicznej tożsamej z wersją papierową (na nośniku CD lub pendrive).

§ 2

1. Wykonawca dokona oddzielnej (odrębnej) analizy ryzyka dla każdego z ujęć wody podziemnej zgodnie z art. 133 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.). Analizy ryzyka powinny zawierać ocenę zagrożeń zdrowotnych z uwzględnieniem czynników negatywnie wpływających na jakość ujmowanej wody, przeprowadzoną w oparciu o analizy hydrogeologiczne lub hydrologiczne oraz dokumentację hydrogeologiczną, analizę identyfikacji źródeł zagrożeń wynikających ze sposobu użytkowania terenu, a także o wyniki badania jakości ujmowanej wody. Celem analiz ryzyka jest jednoznaczne ustalenie konieczności ustanowienia TOP (Terenu Ochrony Pośredniej) dla analizowanych ujęć wody lub możliwości rezygnacji z tego szczególnego trybu ochrony zasobów wody wraz z uzasadnieniem. Opracowane analizy ryzyka winny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy obiekty ujęć wody Błogie Rządowe, Zajączków i Zarzęcin celem oględzin oraz udostępni posiadaną dokumentację dotyczącą przedmiotu zamówienia, tj. analizy fizykochemiczne i bakteriologiczne ujmowanych wód podziemnych, operaty wodnoprawne oraz pozwolenia wodnoprawne w postaci druków decyzji administracyjnych.
3. Pozwolenia wodnoprawne obowiązujące dla eksploatowanych ujęć:
 - a) Ujęcie Błogie Rządowe – decyzja Starosty Opoczyńskiego znak: OŚZ.III-6223-1/09 z dnia 31.12.2009 r. – pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych poprzez 2 studnie głębinowe S-1 i S-2 zlokalizowanych na dz. nr ewid. 110/2 obręb Błogie Rządowe, gm. Mniszków, pow. opoczyński (w ramach ustalonych zasobów eksploatacyjnych z formacji czwartorzędowej w ilości

$Q_{\max} = 67,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\max} = 500 \text{ m}^3/\text{dobę}$, $Q_{\max} = 110\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$) dla potrzeb wodociągu gminnego „Błogie Rządowe”;

- b) Ujęcie Zajączków – decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WA.ZUZ.3.4210.183.2020.MS z dnia 26.06.2020 r. – pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z ujęcia w Zajączkowie składającego się z dwóch studni głębinowych S-1 i S-2 zlokalizowanych na dz. nr ewid. 294/2 obręb Zajączków, gm. Mniszków, pow. opoczyński, ujmujących wody kredowego poziomu wodonośnego dla potrzeb wodociągu wiejskiego „Zajączków” w ilości: $Q_{\max.\text{sek.}} = 0,0266666 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śr. dob.}} = 900 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dop.rok}} = 330\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$. Zasoby eksploatacyjne ujęcia zatwierdził Wojewoda Łódzki decyzją z dnia 31.03.1999 r. znak: OZPT.IV-7530-1/99 w ilości $Q = 96 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S=14,3 \text{ m}$. Studnia S-2 będzie pracować w ramach zatwierdzonych zasobów ujęcia.
- c) Ujęcie Zarzęcin – decyzja Starosty Opoczyńskiego znak: OŚZ.III-6223-1/3/09 z dnia 31.12.2009 r. – pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z jednej studni głębinowej S-1 zlokalizowanej na dz. nr ewid. 136/3, 136/7, 136/8, 136/4 i 137/1 obręb Zarzęcin, gm. Mniszków, pow. opoczyński, ujmującej do eksploatacji poziom wodonośny kredy dolnej (w ramach ustalonych zasobów eksploatacyjnych z formacji dolno-kredowej w ilości $Q_{\max.} = 300 \text{ m}^3/\text{dobę}$, $Q_{\max.} = 24 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\max.} = 35\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$) dla potrzeb wodociągu wiejskiego „Zarzęcin”.
4. Wykonawca winien zapoznać się z przedmiotem zamówienia, jednocześnie pozyskując dla siebie i na własną odpowiedzialność oraz ryzyko szereg informacji dotyczących prawidłowego wykonania zamówienia i złożenia odpowiedniej oferty, gdyż wyklucza się możliwość dochodzenia czy wnoszenia roszczeń finansowych z tytułu błędnego skalkulowania ceny.
5. Zakres opracowania analiz ryzyka będących przedmiotem niniejszego zamówienia, powinny spełniać kryteria wymagane obowiązującymi regulacjami prawnymi określonymi m. in. w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 2526 z późn. zm.).
6. Przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie wszelkich materiałów wyjściowych do opracowania części opisowej i graficznej przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi je uzyskać we własnym zakresie i na własny koszt. Koszty uzyskania niezbędnych materiałów i map dla omawianego zakresu, wypisy z rejestru gruntów, wszelkie opłaty administracyjne i skarbowe, dojazdy, pobyty oraz wszelkie pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne doświadczenie i kwalifikacje gwarantujące należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że opracowane analizy ryzyka będą wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. Wykonawca oświadcza, że zakres prac objęty umową, wykona z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za fachowość i terminowość realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Termin wykonania pełnego przedmiotu umowy obie strony ustalają na dzień 15 marca 2023 roku.

2. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne opracowania w ostatecznym terminie wymienionym w §4 ust. 1.

3. Wykonawca prześle Zamawiającemu przedmiot umowy określony w §1 na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Data określona w protokole zdawczo-odbiorczym określa również datę przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy. Przekazane opracowania analiz ryzyka będą kompletne.

4. W przypadku braku możliwości wykonania pełnego przedmiotu umowy przez Wykonawcę w wyznaczonym zakresie i terminie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. z powodu przewlekłości postępowań administracyjnych), strony umowy dopuszczają możliwość przedłużenia terminu określonego w §4 ust. 1 poprzez aneks do niniejszej umowy.

§ 5

1. Cenę za wykonanie w pełni przedmiotu zamówienia strony ustalają na kwotę **zł brutto** (słownie brutto: 00/100).

2. Obowiązująca stawka podatku VAT wynosi 23%.

3. Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w §4 ust. 3 będzie stanowić podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonany przedmiot umowy.

4. Zapłata na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonanych usług zostanie dokonana w ciągu 30 dni od dnia doręczenia prawidłowej faktury do Urzędu Gminy na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ust. 1 nie podlega podwyższeniu i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy, w tym te, których wcześniej Wykonawca nie przewidział.

§ 6

W przypadku przerwania przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.

§ 7

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w §4 ust. 1 umowy, Zamawiający ma możliwość naliczenia Wykonawcy kary umownej za zwłokę w wysokości **0,1%** wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. **0,1%** wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Projektantowi karę umowną w wys. **10%** wartości umowy brutto.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. **10%** wartości umowy brutto.

5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający

z przeznaczenia dokumentacji, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach towarzyszących przedmiotowi umowy.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 2-letniej gwarancji na przedmiot umowy.

3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w dokumentacji, Wykonawca będzie zobowiązany w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, usunąć wszystkie wady bez względu na koszt ich usunięcia.

4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy zgodnie z zobowiązaniem, a szczególności, iż złożona dokumentacja jest niekompletna lub wadliwa, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, sporządzając protokół odmowy odbioru i zwróci dokumentację Wykonawcy celem usunięcia wad.

5. Upływ okresu gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady, jeżeli Wykonawca zawiadomił o nich Zamawiającego przed upływem tych okresów.

§ 9

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanych w ramach niniejszej umowy analiz ryzyka ujęć wody na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2022 r. 2509), a w szczególności w zakresie:

- 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- 2) obrotem oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- 3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

2. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

3. Strony ustalają, że wynagrodzenie ustalone niniejszą umową obejmuje również wynagrodzenie za autorskie prawa majątkowe.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo do powielania we własnym zakresie, dokumentacji na potrzeby własne otrzymane w formie elektronicznej lub wydruku.

§ 10

Zmiana niniejszej umowy może nastąpić jedynie na piśmie, pod rygorem nieważności.

§ 11

Spory powstałe w trakcie wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Klauzula informacyjna danych osobowych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Mniszków z siedzibą w Urzędzie Gminy w Mniszkowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków.

2. W sprawach dotyczących danych osobowych, proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych: ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, tel.: 44 756 15 22, e-mail: iod@mniszkow.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obligatoryjne.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały automatycznemu przetwarzaniu, w tym profilowaniu.

§ 14

Umowa niniejsza została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach – 2 dla Zamawiającego, a 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: