

Mniszków dnia 18.11.2011r.

ZP.341.6.2011

Wszyscy oferenci

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Budowa Domu Ludowego we wsi Jawor Kolonia”

Zgodnie z pkt. 1 i pkt. 2 art. 38 ustawy – Prawo zamówień publicznych (t. j. z 2007 r., Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm), Gmina Mniszków, przesyła treść pytań dot. przedmiotowego postępowania wraz z odpowiedziami –część III, w następującym zakresie :

Pytanie nr 14

Brak przedmiarów nakładów na taras-elewacja tylna.

Odpowiedź do pytania nr 14

W ofercie, w wycenie materiałów, robocizny i sprzętu przy tarasie należy ująć wykonanie izolacji poziomej, wylewanie płyty z betonu B15, wykończenie płytkami klinkierowymi, wykonanie i malowanie balustrad i poręczy z rur stalowych bez szwu o średnicy 38,0x3,6mm i 48,3x3,6mm, zgodnie z projektem budowlanym i stanem faktycznym wykonanych przy tarasie robót.

Pytanie nr15

Brak w nakładach złączy kontrolnych pręt-płaskownik.

Odpowiedź do pytania nr 15

W ofercie wycenić złącza kontrolne pręt-płaskownik, zgodnie z rys.E-6 i E-7 instalacji odgromowej projektu budowlanego.

Pytanie nr 16

Brak nakładów na ułożenie płytek klinkierowych na cokole budynku.

Odpowiedź do pytania nr 16

Cokół budynku wyprawić tynkiem żywicznym, mozaikowym do wysokości 0,5 m, zgodnie z projektem budowlanym

Pytanie nr 17

Poz.2 przedmiaru budowlanego-czy kominy mają być wymurowane z cegły klinkierowej (powyżej połaci dachu)

Odpowiedź do pytania nr 17

Kominy wykonać z cegieł ceramicznych pełnych nad stropem poddasza i z cegły pełnej ceramicznej licowej ponad połać dachową, zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie nr 18

Zaniżono ilość kratak wentylacyjnych-brak kratak na kominach (wewnętrznych i zewnętrznych)

Odpowiedź do pytania nr 18

Ilość kratak wentylacyjnych wycenić zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie nr 19

Poz.6 ościeżnice stalowe winno być 7-2=5szt.(przedmiaru budowlanego)

Odpowiedź do pytania nr 19

Na poddaszu faktycznie zamontowane zostały już 2 ościeżnice, a należy wycenić w ofercie 5 sztuk, zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie nr 20

Zaniżono ilość kleszczy winno być 1,06m³

Odpowiedź do pytania nr 20

Zamawiający posiada komplet elementów więźby dachowej, w tym kleszczy, które zostaną przekazane wykonawcy do zamontowania jednocześnie z przekazaniem terenu budowy.

Pytanie nr 21

Brak nakładów na ścianki boczne lukarn. Czym mają być obłożone?

Odpowiedź do pytania nr 21

Ścianki boczne zewnętrzne lukarn wykonać konstrukcji drewnianej, obite deskami i wykończone panelami PCV , a wewnątrz ocieplone wełną mineralną 16 cm wraz z paroizolacją i wykończone płytami GKB. Nakłady te winny być wycenione w ofercie.

Pytanie nr 22

Brak nakładów na montaż deski czołowej okapu.

Odpowiedź do pytania nr 22

Oferenci winni uwzględnić ten montaż w swoich ofertach.

Pytanie nr 23

Jakie rynny dachowe wycenić PCV czy metalowe. Rynny dachowe mają być fi 150 czy 120mm (poz.33 przedmiaru)

Odpowiedź do pytania nr 23

Wycenić rynny dachowe z PCV fi 150, zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie nr 24

Brak rur spustowych lukarn.

Odpowiedź do pytania nr 24

Projekt budowlany nie przewiduje rur spustowych lukarn, a jedynie rynny fi 150, odprowadzające wodę bezpośrednio na połąć dachu.

Pytanie nr 25

Zaniżony obmiar rur spustowych winno być 12x4=48mb.

Odpowiedź do pytania nr 25

Rury spustowe wycenić zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie nr 26

Brak nakładów na wykonanie cokolika z płytek posadzkach parteru i piętra.

Odpowiedź do pytania nr 26

Cokoliki na parterze i piętrze wycenić w kompozycji z płytkami na posadzkach.

Pytanie nr 27

Zaniżono obmiar podłogi na poddaszu-winna być ilość bliska powierzchni parteru (policzono powierzchnie powyżej 1,90m)-poz. 44-53.

Odpowiedź do pytania nr 27

Płytki podłogowe na poddaszu wycenić zgodnie z rzeczywistym wymiarem podłóg.

Pytanie nr 28

Brak nakładów na ułożenie płytek ceramicznych na ścianach wewnętrznych.

Odpowiedź do pytania nr 28

Zgodnie z projektem budowlanym należy wycenić płytki na ścianach wewnętrznych do wysokości 2 m w pomieszczeniach 1) parteru: wc, gospodarczym, socjalnym, 2) poddasza: wc, gospodarczym, a w kotłowni na całej wysokości.

Pytanie nr 29

Zaniżono powierzchnie ścian warstwowych poddasza do wykonania winno być ok. 16m².

Odpowiedź do pytania nr 29

W przedmiarze ujęto powierzchnię ścian warstwowych szczytów lukarn poddasza, koniecznych do wykonania po zamontowaniu więźby dachowej. Inne elementy

wykończeniowe ścian budynku, konieczne do wykonania po zamontowaniu więźby, wycenić zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie nr 30

Proszę o potwierdzenie: okna PCV z automatycznymi nawiewnikami, szprosami-kolor biały.

Odpowiedź do pytania nr 30

Należy wycenić okna PCV z automatycznymi nawiewnikami, szprosami-kolor biały.