

/wzór/
UMOWA NR /.....

W dniur. w Mniszkowie, pomiędzy Gminą Mniszków ul. Powstańców Wielkopolskich nr 10, 26-341 Mniszków działającym w imieniu Gminy Mniszków i Starostwa Powiatowego w Opocznie na mocy zawartego porozumienia z dnia 19.02.2019 roku , reprezentowanym przez: PAWŁA WERŁOSA - WÓJTA GMINY MNISZKÓW i kontrasygnacie AGNIESZKI WÓJCIK - SKARBNIKA GMINY MNISZKÓW zwanym dalej Zamawiającym a

.....
.....
Zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
.....
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej dla zadania polegającego na:
 - a) remoncie i przebudowie drogi powiatowej nr 3106E na odcinku Prucheńsko Duże - Owczary-granica powiatu opoczyńskiego/piotrkowskiego,
 - b) budowie i przebudowie dróg gminnych na odcinku Prucheńsko Duże – Owczary – Strzelce - droga krajowa nr 12
 - c) przebudowie obiektu inżynierskiego na rzece Radońka
2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się także do sprawowania nadzoru autorskiego nad przedsięwzięciem wskazanym w ust. 1, w czasie robót budowlanych oraz w okresie rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy, zwanego dalej Nadzorem Autorskim.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem i wymaganiami określonymi w SIWZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W skład Dokumentacji Projektowej wchodzi wszystkie opracowania wyszczególnione w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, zawartej w ofercie Wykonawcy z dnia ___ __ 20..... r., zwane dalej „Opracowaniami Dokumentacji Projektowej”.
5. Zamawiający zastrzega sobie udział, w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej oraz przed jej odebraniem, w Radach Technicznych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, warunków technicznych, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Uzyskane warunki techniczne i uzgodnienia wymagają akceptacji Zamawiającego. Wykonawca dokona sprawdzenia warunków technicznych i uzgodnień w zakresie zgodności z przepisami oraz przekaze w tej sprawie stanowisko Zamawiającemu. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi zastrzeżeń do warunków technicznych i uzgodnień w terminie 14 dni od daty otrzymania stanowiska Wykonawcy, warunki techniczne i uzgodnienia uważa się za zaakceptowane.

§ 2. Termin realizacji umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Dokumentację Projektową stanowiącą przedmiot umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w terminie do **20 grudnia 2019r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia Nadzoru Autorskiego od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu umowy do dnia upływu okresu rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot umowy.
3. **Szacuje się, iż termin wykonania Umowy wyniesie 48 miesięcy.** Na okres ten składa się:

- a. do 20 grudnia 2019r. czas na wykonanie dokumentacji;
 - b. do 30 grudnia 2023r. czas wykonania robót budowlanych wraz z okresem rękojmi za wady.
4. Termin 48 miesięcy jest terminem szacunkowym i zależy od okresów trwania procedury przetargowej oraz realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie Nadzór Autorski i w związku z tym może ulec wydłużeniu lub skróceniu

§ 3 Zmiany terminu realizacji umowy.

1. W przypadku, w którym z powodu wystąpienia w trakcie realizacji umowy co najmniej jednej spośród okoliczności wymienionych w ust. 2, konieczna stanie się zmiana terminu wykonania Opracowań Dokumentacji Projektowej, Wykonawca może żądać takiej zmiany przedstawiając Zamawiającemu odpowiednie uzasadnienie wraz z proponowanym nowym terminem wykonania Opracowania Projektowego. Zamawiający ma prawo wyrazić zgodę na zmianę terminu wykonania Dokumentacji Projektowej o okres, który uzna za uzasadniony danymi okolicznościami.
2. Za okoliczności uzasadniające wystąpienie Wykonawcy z wnioskiem o zmianę terminu realizacji Dokumentacji Projektowej uznaje się:
 - a) taką zmianę, w trakcie wykonywania umowy, przepisów powszechnie obowiązujących, norm lub normatywów mających zastosowanie do przedmiotu umowy, która ma wpływ na zakres Opracowań Dokumentacji Projektowej lub zwiększony nakład pracy Wykonawcy przy wykonywaniu danego Opracowania Dokumentacji Projektowej,
 - b) konieczność uzyskania dodatkowych decyzji lub dokonania uzgodnień wynikających ze zmienionych w trakcie wykonywania umowy przepisów powszechnie obowiązujących lub ze zmian w zakresie objętym opisem przedmiotu zamówienia dokonanych zgodnie z lit. c),
 - c) zmiany w trakcie realizacji niniejszej umowy w zakresie objętym opisem przedmiotu zamówienia przekazany Wykonawcy w ramach SIWZ powodujące konieczność:
 - 1) modyfikacji przekazanych przez Wykonawcę Opracowań Dokumentacji Projektowej lub
 - 2) sporządzenia Opracowań Dokumentacji Projektowej o innym zakresie projektowym niż wynikający z SIWZ,
 - d) przekroczenie przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego,
 - e) przedłużanie się procedur związanych z regulacją stanu prawnego pasa drogowego prowadzonych w oparciu o ustawę z dnia 13 października 1998r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną,
 - f) inne okoliczności, których Zamawiający ani Wykonawca nie mogli przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które będą skutkowały koniecznością zmiany terminu wykonania Opracowań Dokumentacji Projektowej.
3. Zamawiający jest uprawniony do samoistnego skrócenia lub wydłużenia terminu realizacji umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2. W takim przypadku Strony podejmą negocjacje celem uzgodnienia odpowiedniego skrócenia lub wydłużenia terminu realizacji umowy.

§ 4. Wynagrodzenie Wykonawcy.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, Strony ustaliły na kwotę netto PLN (słownie złotych) plus 23% podatku VAT w kwocie PLN (słownie złotych) co łącznie stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości PLN (słownie złotych).
2. Strony ustalają maksymalną wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu Nadzoru Autorskiego, zgodnie z Ofertą na kwotę: złotych brutto, tj.z uwzględnieniem podatku od towarów i usług, (słownie złotych:), tj.: złotych netto, oraz złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości 23 % kwoty netto.

3. Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia z tytułu Nadzoru. Wynagrodzenie z tytułu Nadzoru Autorskiego przysługuje Wykonawcy za faktyczną liczbę pobytów projektanta na budowie na wezwanie Zamawiającego i obejmuje wszystkie koszty związane z pobytem na budowie. Jeden pobyt projektanta, niezależnie od liczby obecnych osób traktuje się jako jeden.
4. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury z tytułu Nadzoru Autorskiego nie częściej niż raz na miesiąc. Wystawienie faktury obejmującej wynagrodzenie z tytułu Nadzoru Autorskiego nie wymaga protokołu odbioru
5. Podstawą do wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia za poszczególne Opracowania Dokumentacji Projektowej jest wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT z załączonym odpowiednim, podpisanym przez Zamawiającego, protokołem odbioru.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust.1, obejmuje wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonywaniem umowy, w szczególności koszty związane z wykonaniem poszczególnych Opracowań Dokumentacji Projektowej i czynności, o których mowa w SIWZ, a także inne nie wymienione w SIWZ, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, w tym koszty ubezpieczenia, uzgodnień, wszelkie podatki, w tym także należny podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze, ewentualnie dodatkowe koszty wynikłe w trakcie postępowania administracyjnego w zakresie decyzji określonych w przedmiocie umowy w postaci: ekspertyz, opinii, uzgodnień.
7. W przypadku, w którym, z powodu wystąpienia w trakcie realizacji umowy co najmniej jednej spośród okoliczności wymienionych w ust. 11, a zdaniem Wykonawcy konieczna stanie się zmiana jego wynagrodzenia, Wykonawca może wystąpić z wnioskiem o taką zmianę przedstawiając Zamawiającemu odpowiednie uzasadnienie wraz z propozycją kosztu zmiany.
8. Za okoliczności uzasadniające wystąpienie Wykonawcy z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia za Opracowania Dokumentacji Projektowej uznaje się:
 - a) zmiany w trakcie realizacji niniejszej umowy w zakresie objętym opisem przedmiotu zamówienia przekazany Wykonawcy w ramach SIWZ powodujące konieczność:
 - 1) modyfikacji wykonanych przez Wykonawcę Opracowań Dokumentacji Projektowej lub
 - 2) sporządzenia Opracowań Dokumentacji Projektowej o innym zakresie projektowym niż wynikający z SIWZ,
 - b) inne okoliczności, których Zamawiający ani Wykonawca nie mogli przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które będą skutkowały koniecznością zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
11. W przypadku zmiany procentowej stawki podatku VAT przez władze ustawodawcze, kwoty brutto niefakturowanej części wynagrodzenia zostaną odpowiednio dostosowane aneksem do niniejszej umowy.
12. Zamawiający wypłaci wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty wpłynięcia faktury z załączonym protokołem odbioru.

§ 5. Nadzór Autorski.

1. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j Dz. U. z 2018r. poz. 1202) – dalej zwana ustawa Prawo Budowlane, przez osobę wymienioną w Ofercie jako Główny Projektant. Zmiana Głównego Projektanta po zakończeniu realizacji zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji może nastąpić jedynie po złożeniu przez wyznaczoną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego osobę pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków projektanta, wynikających z art. 20 ustawy Prawo Budowlane, z podaniem dnia przejęcia obowiązków oraz złożeniu przez dotychczasowego projektanta oświadczenia o zgodzie na scedowanie obowiązków projektanta na wskazaną osobę z podaniem dnia przekazania tych obowiązków.
2. W ramach Nadzoru Autorskiego Główny Projektant jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego:
 - a) stwierdzać w toku wykonywania robót budowlanych zgodność ich realizacji z dokumentacją;

- b) uzgadniać możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłoszonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego (kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego);
 - c) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu Umowy;
 - d) udzielać odpowiedzi w siedzibie Zamawiającego, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jak pobyt na budowie;
 - e) czuwać, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowego ZRID;
 - f) na wezwanie Zamawiającego brać udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub Inżyniera, w odbiorach częściowych i odbiorze ostatecznym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów;
 - g) doradzać w innych sprawach dotyczących przedmiotu umowy.
3. Podstawę podjęcia czynności Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe zlecenie, wystawiane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze przed wyznaczoną datą przyjazdu projektanta na budowę lub wykonania innych zobowiązań umownych związanych z pełnieniem Nadzoru Autorskiego. Strony dopuszczają przekazywanie zlecenia pocztą elektroniczną.
 4. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia, przez osoby wskazane w Ofercie, na koszt Wykonawcy.
 5. W przypadku niedostarczenia opracowań wymienionych w ust. 3, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
 6. W przypadku wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w ust. 3, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania przez osoby wymienione w Ofercie, na koszt Zamawiającego.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania innemu projektantowi.

§ 6 Odbiory.

1. Złożenie przez Wykonawcę Opracowań Dokumentacji Projektowej, w siedzibie Zamawiającego nie jest równoznaczne z dokonaniem przez Zamawiającego odbioru Opracowania Projektowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie 30 - dniowy termin na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności Opracowań Dokumentacji Projektowej z niniejszą umową; termin ten rozpoczyna swój bieg w dniu złożenia Dokumentacji Projektowej w siedzibie Zamawiającego do Przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 7 ust.2 umowy.
3. Zamawiający w terminie określonym w ust. 2 złoży pisemne oświadczenie, iż przyjmuje Dokumentację Projektową (dokonuje jej odbioru częściowego lub ostatecznego) i jednocześnie wezwie Wykonawcę do sporządzenia protokołu odbioru. Oświadczenie Zamawiającego nie wyklucza roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi, gwarancji oraz nienależytego wykonania umowy.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, iż Opracowanie Dokumentacji Projektowej zostało wykonane niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, wówczas odmówi jego przyjęcia do czasu usunięcia zgłoszonych zastrzeżeń (wad) - w takim przypadku za termin wykonania Opracowania Dokumentacji Projektowej strony przyjmują termin, w którym Wykonawca przekaże Zamawiającemu poprawione Opracowanie Dokumentacji Projektowej. Szczegółowy zakres i termin dokonania przez Wykonawcę poprawek w Opracowaniu Dokumentacji Projektowej Strony ustalą protokolarnie, co nie wyklucza realizacji uprawnień Zamawiającego z tytułu kar umownych.

5. Zamawiający może w terminie określonym w ust. 2 zwrócić się do Wykonawcy z wnioskiem o wyjaśnienia dotyczące przekazanego Opracowania Dokumentacji Projektowej, a Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania wniosku Zamawiającego udzieli wyczerpujących wyjaśnień.
6. Do odbioru poprawionego Opracowania Dokumentacji Projektowej postanowienia ust. 1 do ust. 5 stosuje się odpowiednio.
7. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w ust. 2 nie złoży oświadczenia o przyjęciu Opracowania Dokumentacji Projektowej lub nie złoży oświadczenia o nie przyjęciu z powodu stwierdzonej niezgodności Opracowania Dokumentacji Projektowej z umową lub nie wezwie Wykonawcy do sporządzenia protokołu odbioru lub uchyla się od podpisania protokołu odbioru wówczas Wykonawca jest uprawniony do sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru.
8. W trakcie przygotowywania i przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych (do czasu wyłonienia wykonawcy robót albo unieważnienia postępowania), Wykonawca zobowiązany jest przygotowywać odpowiedzi na pytania zadane przez uczestników ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, a w przypadku pytań szczególnie złożonych – po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym – w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania od Zamawiającego. Jeżeli odpowiedzi Wykonawcy na powyższe pytania prowadzić będą do zmian Dokumentacji Projektowej, będzie on zobowiązany do dokonania wszelkich takich zmian, w tym w przedmiarach robót i w formularzach kosztorysów ofertowych (włącznie z opracowaniem jednolitych tekstów przedmiarów robót i kosztorysów ofertowych) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
9. Do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie robót budowlanych realizowanych w oparciu o Dokumentację Projektową, ale nie dłużej niż do końca okresu gwarancji określonego w § 8 ust. 1, Wykonawca będzie odpowiedzialny za terminowe usuwanie wszelkich wad w Dokumentacji Projektowej wynikających z niezachowania wymagań określonych w niniejszej umowie. Z tytułu usuwania wad, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad Dokumentacji Projektowej, ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 9, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia stronie trzeciej usunięcia tych wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca w terminie dwóch tygodni od zamówienia wykona, bez dodatkowej zapłaty, aktualizację kosztorysu inwestorskiego.

§ 7. Osoby wyznaczone do kontaktów.

1. Wykonawca wyznacza: do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznacza: p. jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.
3. Odbioru Opracowań Dokumentacji Projektowej przez podpisanie protokółów odbioru częściowego i odbioru ostatecznego Dokumentacji Projektowej dokona przedstawiciel Zamawiającego wskazany w ust. 2 w okresie 30 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy protokołu odbioru.

§ 8. Gwarancja.

1. Okres gwarancji dla Opracowań Dokumentacji Projektowej objętych umową ustala się na **36 miesięcy** od daty odbioru ostatecznego Opracowania Dokumentacji Projektowej. Za datę odbioru ostatecznego Opracowania Dokumentacji Projektowej będzie uważany dzień podpisania przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru ostatniego Opracowania Dokumentacji Projektowej.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania zgłoszonych na piśmie przez Zamawiającego wad w Opracowaniach Dokumentacji Projektowej w ustalonym przez Zamawiającego terminie. Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad w Opracowaniu Dokumentacji Projektowej z uwzględnieniem przewidywanej czasochłonności usunięcia wady.

§ 9. Kary umowne.

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony przewidują następujące kary umowne:
 - a) W przypadku niedotrzymania terminu wykonania Dokumentacji Projektowej, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,25% wynagrodzenia netto za Dokumentację Projektową za każdy dzień opóźnienia liczony od umownego terminu wykonania do dnia złożenia Dokumentacji Projektowej w siedzibie Zamawiającego do odbioru, z uwzględnieniem § 6 ust 4,
 - b) W przypadku opóźnienia w usunięciu wad w złożonym w siedzibie Zamawiającego Dokumentacji Projektowej – w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego netto za Dokumentację Projektową za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad,
 - c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - d) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Okres sprawdzania i weryfikacji Opracowania Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego nie jest wliczony do okresu opóźnienia, za który naliczane są kary umowne.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy

§ 10. Umowne prawo odstąpienia.

1. Każdej ze stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:
 - a) Zamawiającemu, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
 - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może zadać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 4) Wykonawca realizuje umowę w sposób rażąco niezgodny z jej postanowieniami pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu jej realizacji,
 - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
 - b) Wykonawcy, jeżeli Zamawiający zawiadomi go, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie spełni swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych Opracowań Dokumentacji Projektowej wraz z zestawieniem wartości wykonanych Opracowań Dokumentacji Projektowej według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Przedstawicielowi Zamawiającego wskazanego w § 6 ust. 2 umowy,
 - b) w terminie 14 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa w lit. a) Przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem

faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji Opracowań Dokumentacji Projektowej wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane Opracowania. Protokół inwentaryzacji Opracowań Dokumentacji Projektowej stanowić będzie podstawę do wystawienia Protokołu odbioru końcowego.

3. W razie odstąpienia którejkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za Opracowania Dokumentacji Projektowej lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane.

§ 11. Dodatkowe zobowiązania Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie do 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami SIWZ.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, za których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
3. Wykonawca ponosi pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie wady prawne i konsekwencje wystąpienia tych wad, ujawnione lub mogące ujawnić się w przyszłości.

§ 12. Prawa autorskie.

1. Wraz z odbiorem Opracowania Dokumentacji Projektowej i zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia za Opracowanie Dokumentacji Projektowej Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do Opracowania Dokumentacji Projektowej.
2. W ramach nabytych autorskich praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - a) używać nabyte Opracowanie Dokumentacji Projektowej, w części lub całości, na własny użytek dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Gminy Mniszków oraz Starostwa Powiatowego w Opocznie ,
 - b) przekazać nabyte Opracowania Dokumentacji Projektowej lub ich dowolną część, a także ich kopie wykonane dowolną techniką:
 - 1) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - 2) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych udzielanych w związku z realizacją inwestycji drogowej, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 3) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - 4) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - 5) wszystkim podmiotom zainteresowanym poprzez udostępnienie na stronie internetowej lub inne publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 - 6) wykorzystywać Opracowania Dokumentacji Projektowej lub ich dowolną część do wszelkich prezentacji szeroko rozumianej działalności statutowej Zamawiającego,
 - 7) wprowadzać Opracowania Dokumentacji Projektowej lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych.
3. Zamawiający nie może usuwać oznaczeń określających autora Opracowania Dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie praw zależnych (wyrażanie zgody na rozporządzanie, przeróbkę i korzystanie z opracowania utworu w rozumieniu przepisów o prawie autorskim) w stosunku do Opracowanej Dokumentacji Projektowej. W takim przypadku Zamawiający zapewni, aby na

egzemplarzach Opracowania Dokumentacji Projektowej wymieniono twórcę i tytuł pierwotnego Opracowania Dokumentacji Projektowej.

§ 13. Zmiana umowy.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*, zwana dalej „Pzp” oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy z zastrzeżeniem zmian o których mowa w § 11 ust. 1 Umowy, wymagają zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami Pzp, w tym art. 144 ust. 1 Pzp oraz określonych w niniejszej Umowie.
4. Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - b) zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
 - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
 - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
 - 3) którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - 4) której nie można przypisać drugiej Stronie; za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagle załamania warunków atmosferycznych, nagle przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - d) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
5. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego i tym podobnych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia Aneksu do Umowy.
6. Strony dopuszczają możliwość zmiany na etapie realizacji Umowy podmiotów trzecich, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy *Prawo zamówień publicznych*, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku zaproponowany nowy Podwykonawca, zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotychczasowy Podwykonawca. Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy
7. Zmiany Umowy będą mogły dotyczyć postanowień, kształtujących treści stosunku prawnego nawiązanego Umową, na które dana, zindywidualizowana przyczyna, określona powyżej w ust. 4 wywarła wpływ.
8. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14. Postanowienia końcowe.

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - a. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
 - b. Oferta Wykonawcy.
2. Umowę niniejsza sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 1 egzemplarza dla Zamawiającego i 1 egzemplarza dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJACY

.....

.....

WYKONAWCA

.....

.....