

Mniszków 18.12.2017r.

## Wszyscy oferenci

### Wyjaśnienie Nr 2 do SIWZ

( dotyczy postępowania znak: ZP.271.4.2017 .AP w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy zadania pn.”Montaż mikroinstalacji prosumenckich wykorzystujących OZE w Gminie Mniszków”)

Zgodnie z art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2015.poz.2164 oraz z 2016r. poz. 831 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami w następującym zakresie:

Pytanie 15: W związku z dynamicznym rozwojem branży fotowoltaicznej technologia produkcji paneli fotowoltaicznych posunęła się znacznie do przodu, w związku z tym producenci modułów fotowoltaicznych zaczęli produkować panele o wyższej mocy. Panele o mocy 250 Wp są najczęściej zalegającym na magazynie produktem wyprodukowanym około 2 lata temu. W związku z tym, czy zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o mocy nie przekraczającej 260 Wp. Zastosowanie paneli o mocy 260 Wp pozwoli również na najbardziej optymalną pracę falownika w przypadku falowników 2,5 oraz nie przekroczenie dopuszczalnej mocy przewymiarowania 30 % w przypadku falowników 2,0. W związku z powyższym czy zamawiający dopuszcza panele o wyższych parametrach elektrycznych niż określone w przetargu, ale takie, które będą mieściły się w zakresach pracy falowników?

Odpowiedź: Tak. Patrz odpowiedź na pytanie nr 2 w wyjaśnieniach nr 1 do SIWZ.

Pytanie 16: Zamawiającemu zależy na bezpieczeństwie mieszkańców oraz jak najdłuższej eksploatacji modułów. Zamawiający przewiduje punkty za cenę, termin płatności oraz długość zatrudnienia pracowników. Czy w związku z tym zamawiający przewiduje również dodatkowe punkty za moduły cechujące się najwyższą jakością posiadające certyfikaty: odporności modułów na degradację indukowaną potencjałem PID wpływający na wydłużoną żywotność modułu, odporności modułów na obciążenie minimum 8000 Pa świadczący o jakości wykonania oraz komponentów użytych w produkcji, odporności modułów na kulę gradową o średnicy 55 mm i prędkości 33,9 m/s dające bezpieczeństwo eksploatacji klientowi?

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytania nr 17, nr 18.

Pytanie 17: Zamawiający zakłada, iż całość zainstalowanych paneli wyprodukuje w ciągu roku nie mniej niż 370,5 MWh. Trwałość projektu jest dosyć długa. Czy w związku z tym zamawiający, aby wykluczyć panele słabej jakości wymaga aby każdy panel posiadał badania El test oraz flash test mówiące o mocy danego panelu oraz jego jakości? Oraz czy zamawiający wymaga, aby odrzucić panele często wątpliwej jakości wyprodukowane poza Europą?

Odpowiedź: Jakość montowanych paneli, świadectwa dopuszczenia, certyfikaty itp. będą podlegały odbiorowi przez inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zamówienia.

Pytanie 18: Zamawiający zakłada iż żywotność kabli solarnych powinna wynosić minimum 25 lat. Najdłuższa możliwa gwarancja paneli cechujących się wysoką jakością dostępnych na rynku w tym momencie to 20 lat. Czy w związku z tym zamawiający wymaga aby gwarancja na pozostałe elementy systemu jak np. panele fotowoltaiczne była jak najdłuższa czyli 20 lat? I czy zamawiający wymaga aby panele posiadały jak najwyższą gwarancję uzysku przez 25 lat aby beneficjenci programu cieszyli się jak najwyższymi uzyskami nie tylko na początku, ale również w kolejnych latach, gdzie gwarancja uzysku najwyższej jakości producentów po 25 latach nie spada poniżej 83 % wydajności początkowej?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami na stronie 72 SIWZ w ustaleniach : „Zamawiający informuje, że interesuje go przede wszystkim wysoki poziom techniczny urządzeń instalacji fotowoltaicznych oraz ich wykonania. Gwarancje zgodnie z zapisami SIWZ wynoszą odpowiednio: 5 lat na przedmiot umowy, 5 lat na urządzenia i konstrukcje wsporcze ,10 lat na inwerter, 15 lat na panele fotowoltaiczne.

Pytanie 19: W SIWZ w/w przetargu znajduje się zapis: „Przewiduje się montaż instalacji paneli fotowoltaicznych na powierzchni dachowej budynków w systemie bezinwazyjnym tj. bez uszkodzania pokrycia dachowego oraz naruszania ciągłości izolacji termicznej oraz przeciwwilgociowej połąci dachu”. W PFU jest tylko informacja, że instalacje będą montowane na dachach skośnych. Brak informacji jaki jest ich kąt nachylenia. W jaki sposób można bezinwazyjnie zamontować instalację na dachu skośnym ?

Odpowiedź: Patrz na odpowiedź na pytanie 24 w wyjaśnieniach nr 1 do SIWZ

Pytanie 20: Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów większej mocy niż 250 Wp? Proszę podać wartości dopuszczalnych przekroczeń mocy całej mikroinstalacji wyrażone w Wp lub %. W odpowiedzi na pyt. 2 Zamawiający błędnie posłużył się pojęciem „tolerancji mocy” modułu fotowoltaicznego. Tym samym błędnie dopuścił moduły 250 Wp i 255Wp. Każdy moduł posiada tolerancje mocy ( także 255 Wp) ze względu na właściwości materiału jakim jest krzem. Zgodnie z tym rozumowaniem moduł 255 Wp również ma tolerancje mocy różną od 0. Zatem stosując te moduły zmienia nam się łączna moc modułów i całej instalacji. Nawiązując do wstępu: proszę podać o ile może być przekroczona całkowita moc mikroinstalacji.

Odpowiedź: Patrz na odpowiedź na pytanie 11 w wyjaśnieniach nr 1 do SIWZ.

Pytanie 21: Czy rzeczywiście Zamawiający w kosztach całego zadania przewidział i uwzględnił koszty wykonania nowych 154 instalacji odgromowych i nowych 154 instalacji uziemiających? Ze względu na duży koszt wykonania takiej instalacji ( szczególnie odgromowej – Rezystancja<10Ohm) znacząco wpływa to na wartość całej inwestycji.

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 22: Czy zamawiający jest pewien, że istnieje minimum 3 producentów modułów i falowników, którzy spełniają wszystkie wymogi podane w PFU i na których parametry powołuje się Zamawiający. Proszę o udowodnienie tego zarzutu, gdyż w mojej opinii nie ma takich urządzeń.

Odpowiedź: Patrz na odpowiedź na pytanie 11 w wyjaśnieniach nr 1 do SIWZ.

Pytanie 23: W części XIII jednym z kryterium wyboru ofert jest liczba pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę na mini. ½ roku. Zgodnie z prawem zamówień publicznych warunek ten narusza zasadę konkurencyjności i dyskryminuje małe podmioty ubiegające się o zamówienie. Uzależnienie liczby zatrudnionych pracowników od liczby punktów w kryterium jest niedopuszczalne i faworyzuje większe przedsiębiorstwa. Wnoszę o zmianę bądź usunięcie tego kryterium.

Odpowiedź: Pozacenowe kryterium dot. punktacji za zatrudnianie pracowników na min. ½ roku na umowę o pracę uwzględnia aspekty społeczne, w tym integrację zawodową i społeczną w zakresie zwalczania bezrobocia. Wykonawcy, w tym mali przedsiębiorcy mogą zatrudnić na umowę o pracę, na czas wykonywania zamówienia dodatkowe osoby, w tym bezrobotne. Kryteria wyboru ofert pozostają bez zmian, na ich wybór nie przysługuje odwołanie. Zapis SIWZ nie narusza zasady konkurencyjności.

Pytanie 24: Prosimy o informacje jak należy rozumieć zapis SIWZ str.3 „, Przewiduje się montaż instalacji paneli fotowoltaicznych na powierzchni dachowej budynków w systemie bezinwazyjnym tj. bez uszkodzania pokrycia dachowego oraz naruszania ciągłości izolacji termicznej oraz przeciwwilgociowej połaci dachu”? Na rynku istnieją systemy montażowe bezinwazyjne przeznaczone do dachów płaskich, ale dla dachów skośnych nie ma takich systemów i na takich dachach (skośnych) trzeba wykonać przymocowanie systemu montażowego do konstrukcji dachu np. przy użyciu śrub, uchwyty i innych elementów, których użycie wymaga wykonania otworów w dachu lub zdjęcia części pokrycia np. dachówek. Prosimy zatem o usunięcie tego zapisu lub jego zmianę na np. montaż instalacji powinien być wykonany w sposób jak najmniej inwazyjny w pokrycie i konstrukcję dachu.

Odpowiedź: Jako bezinwazyjny montaż Zamawiający rozumie montaż instalacji bez uszkodzania pokrycia dachowego oraz naruszania ciągłości izolacji termicznej oraz przeciwwilgociowej połaci dachu. Po przymocowaniu systemu montażowego do konstrukcji dachu np. przy użyciu śrub, uchwyty i innych elementów, których użycie wymaga wykonania otworów w dachu lub zdjęcia części pokrycia np. dachówek, funkcjonalność pokrycia dachu należy przywrócić do stanu poprzedniego w zakresie szczelności i izolacji termicznej.

Pytanie 25: W związku z rozwojem technologii fotowoltaicznej i wzrostem parametrów technicznych dla obecnie produkowanych paneli fotowoltaicznych zwracamy się z prośbą o zmianę wymogów odnośnie parametrów elektrycznych dla paneli tj. prąd zwarcia, prąd nominalny, napięcie nominalne i obwodu otwartego. Pytanie uzasadniamy tym, iż określone w PFU wymogi dla paneli dotyczyły paneli o mocy 250 Wp, które nie są już produkowane i

dostępne na rynku, a obecnie produkowane panele o większych mocach jednostkowych posiadają znacznie odbiegające wartości parametrów prądowych.

Odpowiedź: Patrz na odpowiedź na pytanie 11 w wyjaśnieniach nr 1 do SIWZ.

Pytanie 26: Czy Zamawiający dopuszcza zmianę ilości paneli fotowoltaicznych w danej lokalizacji przy zachowaniu wymaganej łącznej mocy instalacji np.: mniejsza ilość ale mocniejszych paneli fotowoltaicznych a łączna moc nie mniejsza niż np. 2,5 kWp?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zmiany ilości paneli fotowoltaicznych w danej lokalizacji. Wymagania stawiane urządzeniom zawarto na stronach: 64, 65, 66, 67, 68 SIWZ. Każdy z elementów/komponentów instalacji musi charakteryzować się wymaganymi parametrami równoważnymi bądź lepszymi od wymienionych.

Pytanie 27: Proszę o udzielenie odpowiedzi na jaki okres będzie wymagane zabezpieczenie usunięcia wad i usterek.

Zgodnie z SIWZ

1. Rękojmia za wady będzie obejmować tożsamy okres, jak w przypadku gwarancji.

3. Wykonawca udziela gwarancji na konstrukcje wsporcze i urządzenia. Okres gwarancji wynosi 5 lat i liczony będzie od daty końcowego odbioru Przedmiotu umowy, potwierdzającego prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z umową, bez wad z zastrzeżeniem, że Wykonawca udzieli gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia – inwerter (falownik) na okres dłuższy 10 lat.

4. Wykonawca udziela gwarancji na panele fotowoltaiczne. Okres gwarancji wynosi 15 lat i liczony będzie od daty końcowego odbioru Przedmiotu umowy, potwierdzającego prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Umową, bez wad z zastrzeżeniem, że Wykonawca udzieli gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia na okres dłuższy, o ile gwarantuje to producent urządzeń.

Ponadto poniższe zapisy sugerują, iż zabezpieczenie ma być dłuższe niż 5 lat:

6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

8. Wypłata, o której mowa w ust.7 następuje nie później „niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.”

Odpowiedź:

Zamawiający zwraca 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Pozostałe 30 % kwoty zabezpieczenia zamawiający zwraca nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji lub rękojmi za wady z zastrzeżeniem, iż Zamawiający potwierdzi w formie protokołu z ostatecznego przeglądu gwarancyjnego prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Umową bez wad. Wykonawca udziela gwarancji na okresy, wymienione w karcie gwarancyjnej, będącej załącznikiem nr 5 do projektu umowy. Gwarancje zgodnie z zapisami SIWZ wynoszą odpowiednio: 5 lat na przedmiot umowy, 5 lat na urządzenia i konstrukcje wsporcze, 10 lat na inwerter, 15 lat na panele fotowoltaiczne.

WÓJT GMINY

*Paweł Werłos*