

## Wszyscy oferenci

### Wyjaśnienie Nr 1 do SIWZ

( dotyczy postępowania znak: ZP.271.4.2017 .AP w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy zadania pn.”Montaż mikroinstalacji prosumenckich wykorzystujących OZE w Gminie Mniszków”)

Zgodnie z art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2015.poz.2164 oraz z 2016r. poz. 831 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami w następującym zakresie:

Pytanie 1: Jak rozumieć zapis SIWZ na s.7 „co najmniej jednej roboty budowlanej, polegającej na montażu mikroinstalacji fotowoltaicznych o łącznej wartości min. 800000,00 zł brutto”? Czy wymóg ten zostanie spełniony, jeśli wykonawca wykonał 2 roboty o wartościach jedna 700000,00 zł brutto i druga 600000,00 zł brutto?

Odpowiedź: Wymóg zostanie spełniony, jeśli wykonawca wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej o wartości min. 800000,00 zł brutto , spośród wszystkich zadań jakie wykonał .

Pytanie nr 2 : Proszę o potwierdzenie, że wymóg minimalnej mocy znamionowej pojedynczego modułu należy rozumieć jako zgodę na zwiększenie mocy całkowitej poszczególnych instalacji wynikającej z zastosowania modułów wyższej mocy (np. zamiast  $10 \cdot 250 \text{ W} = 2,5 \text{ kW}$  byłoby  $10 \cdot 260 \text{ W} = 2,6 \text{ kW}$ ).

Odpowiedź: Na stronie 65 SIWZ w wymogach dotyczących modułów fotowoltaicznych dopuszczono tolerancję mocy w zakresie od o do  $+5 \langle W \rangle$ . Oznacza to że jako moduły o minimalnych mocach, dopuszczone są moduły o mocy od 250 W do 255 W. Zamawiający nie wyklucza elementów instalacji lepszych od minimalnych, tj modułów o mocy 260 W, o ile będzie możliwa ich poprawna współpraca z inwerterami o parametrach określonych na stronach 66, 67 SIWZ. Wykonawca winien wykazać, że zastosowane elementy instalacji są równoważne, bądź lepsze od wymaganych.

Pytanie nr 3 : Prosimy o potwierdzenie że okres świadczenia usług serwisowych (gwarancyjnych) to 3 lata ( punkt 3.2 PFU).

Odpowiedź: Zgodnie ze zmianą nr 1 SIWZ z dnia 12.12.2017r. :wymagany zakres świadczenia usług gwarancyjnych przez Wykonawcę to okres 5 lat od daty uruchomienia instalacji (bez dodatkowego wynagrodzenia).”

Pytanie nr 4 : Ze względu na rozbudowaną formę formularza ofertowego prosimy o zamieszczenie formularza ofertowego i pozostałych załączników w formie edytowalnej.

Odpowiedź: Z uwagi na odpowiedzialność Wykonawcy za zastosowanie odpowiedniej stawki podatku Vat w ofercie, jako edytowalny załączono do niniejszych wyjaśnień formularz cenowy tj. zał. 1a. Pozostałe załączniki SIWZ pozostają w formacie pdf. Ich wypełnienie można uzupełniać poprzez dodanie dodatkowych kart z adnotacją w załączniku i na karcie czego dotyczy.

Pytanie nr 5 :

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli fotowoltaicznych o mocach większych niż 250 Wp np. 255 czy 260 Wp? Pytanie uzasadniamy tym, iż ze względu na rozwój branży fotowoltaicznej panele fotowoltaiczne o mocach 250 Wp są już praktycznie wycofane z produkcji i niedostępne w sprzedaży.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.

Pytanie nr 6 :Jednym z zakresów prac jest wykonanie instalacji odgromowej, prosimy o potwierdzenie że zakres prac dotyczy instalacji odgromowej dla instalacji fotowoltaicznej, a nie całego obiektu.

Odpowiedź: Tak potwierdzamy, że zakres instalacji odgromowej dotyczy zabezpieczenia jedynie instalacji fotowoltaicznej, a nie całego obiektu.

Pytanie nr 7 :Prosimy o informacje czy instalacje odgromowe dla instalacji fotowoltaicznych mają być wykonane dla wszystkich 154 obiektów? Czy ewentualnie istnieją obiekty które posiadają instalacje odgromową, a jeśli tak to jaka jest ich ilość.

Odpowiedź: Z uwagi na fakt, że mikroinstalacja może efektywnie pracować ok. 25 lat, wszystkie instalacje odgromowe wraz z uziomem należy wykonać jako nowe, niezależnie od tego czy budynek ma instalację odgromową, czy nie i bez względu na jej stan.

Pytanie nr 8 :Jednym z zakresów prac jest wykonanie układu monitoringu i sterowania, jednak brak jest bliższych informacji na temat tego zakresu prac. Prosimy o przekazanie wytycznych do wykonania układu monitoringu i sterowania (jakie elementy instalacji mają podlegać sterowaniu, jaki zakres ma być monitorowany, w jaki sposób ma być prowadzony monitoring i inne wytyczne)

Odpowiedź: Zgodnie z opisem zakresu przedmiotu zamówienia w części III ust. 6 SIWZ: Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej z uwzględnieniem wytycznych w zakresie wymagań technicznych dla instalacji OZE PGE Dystrybucja Oddział Łódź Teren ( PGE Dystrybucja) w zakresie przyłączania do sieci (<http://zelt.pl/osd/index.php?id=714>), w szczególności dotyczącymi:

- 1) procedury przyłączania mikroinstalacji
- 2) wymagań dla układów pomiarowych energii elektrycznej w mikroinstalacjach
- 3) zgłoszenia przyłączenia do sieci mikroinstalacji
- 4) oświadczenia wykonawcy o wykonaniu mikroinstalacji
- 5) załącznika C do wniosku W-3 Zgłoszenia – Specyfikacja techniczna instalacji

fotowoltaicznej.

Pytanie nr 9: W kwestii ewentualnego monitoringu – to czy obiekty przeznaczone do montażu instalacji fotowoltaicznych posiadają dostęp do łącz internetowych lub sieci WiFi, jeśli tak to jaka jest ilość tych obiektów?

Odpowiedź: Monitoring oraz sterowanie robocze pracą mikroinstalacji fotowoltaicznej realizowane będzie poprzez inwerter (falownik). Obecne inwertery wyposaża się w kartę z przyłączem „LAN”, służącym do podłączenia kabla sieci Ethernet lub kartę, umożliwiającą bezprzewodowy dostęp do sieci Internet. Różni producenci inwerterów wyposażają je w różne układy sterowania i monitoringu do przesyłania danych. Inwerter należy podłączyć do sieci internetowej, zgodnie z instrukcją obsługi, o ile użytkownik projektu w miejscu instalacji inwertera zapewni gniazdo sieci Ethernet lub posiada Internet WiFi.

Pytanie nr 10 : Ze względu na to, że postępowanie przetargowe prowadzone jest w formie zaprojektuj i wybuduj prosimy o wykreślenie z zapisów SIWZ podpunktu 5.1 w części XIV SIWZ (str. 15) dotyczącego przedłożenia przed podpisaniem umowy kosztorysu szczegółowego, zestawień materiałów i urządzeń. Wykonawca nie jest w stanie wykonać kosztorysu nie mając wcześniej wykonanej dokumentacji projektowej.

Odpowiedź: Treść ust5.1 w części XIV otrzymała nowe brzmienie, zgodnie ze zmianą nr 1 SIWZ.

Pytanie nr 11 : Prosimy o potwierdzenie, że panele fotowoltaiczne mają spełniać parametry wskazane w punkcie 2.1.1 Programu Funkcjonalno-Użytkowego (str. 65)

Odpowiedź: Patrz na odpowiedź na pytanie nr 2

Pytanie nr 12 : W załączniku nr 1a (Formularz cenowy) do oferty w poszczególnych tabelach Zamawiający określa konkretne ilości ( w metrach) dla okablowania DC i AC np. 15 mb. W związku z tym, że temat jest w formule zaprojektuj i wybuduj to czy należy się trzymać tych narzuconych wartości? Co w przypadku kiedy okaże się rzeczywiście ilości okablowania będą się różnić po wykonaniu dokumentacji projektowej.

Odpowiedź: W formularzu cenowym 1a wycenia się różne rodzaje mikroinstalacji wg stawek ryczałtowych. Mikroinstalacje wykonywane będą na typowych budynkach mieszkalnych, zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami budowy urządzeń elektrycznych, instrukcjami producentów urządzeń, dokumentacja projektowa. Wykonawcy, będący przedsiębiorcami, wyceniając ofertę ponoszą ryzyko z tytułu niedoszacowania czy wystąpienia innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszt.

Pytanie nr 13 : W załączniku nr 1a (Formularz cenowy) do oferty w poszczególnych tabelach Zamawiający określa konkretne ilości ( w sztukach) dla złączek (zapewne MC4) np. 4 szt. W związku z tym, że temat jest w formule zaprojektuj i wybuduj to czy należy się trzymać tych narzuconych wartości? Co w przypadku kiedy okaże się rzeczywiste ilości złączek będą się różnić po wykonaniu dokumentacji projektowej?

Odpowiedź: Do wyceny ryczałtowej w formularzu cenowym przyjęto minimalne ilości urządzeń przy typowej mikroinstalacji. Wykonawcy zaprojektują wymagane mikroinstalacje

w oparciu o oferowane urządzenia, zgodnie ze sztuką budowlaną, instrukcjami producentów, w zgodzie z przepisami budowlanymi i przepisami elektrycznymi.

Pytanie nr 14 : W tabelach cenowych w załączniku 1a do SIWZ nie ma ujętych pozycji dotyczących wykonania dokumentacji projektowych, jest tylko pozycja dokumentacja zgłoszeniowa (czyli dokumentacja po wykonaniu montażu instalacji). Prosimy o uzupełnienie istniejących tabel lub wstawienie oddzielnej tabeli dotyczącej dokumentacji projektowej z jednoczesnym uwzględnieniem odpowiedniego poziomu podatku VAT dla dokumentacji projektowej.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 4. Dokumentacja projektowa jest elementem dokumentacji zgłoszeniowej, wymaganej przez PGE Dystrybucja Oddział Łódź Teren ( PGE Dystrybucja).

WÓJT GMINY

*Paweł Wertos*