

ZP.271.1.4.2017

Zaproszenie do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro na opracowanie **Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 171,172,173,174,175,176,223, 224, 225, 226, 227, 228, 229,230 w miejscowości Olimpiów, gmina Mniszków.**

I. Zamawiający:

Gmina Mniszków
ul. Powstańców Wielkopolskich 10
26-341 Mniszków
tel.: 447561522, fax: 447561523

Do wszystkich wykonawców:

W oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U.2016.1020 z późn. zm) – Gmina Mniszków zaprasza do złożenia oferty cenowej na usługę polegającą na opracowaniu **Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 171,172,173,174,175,176,223, 224, 225, 226, 227, 228, 229,230 w miejscowości Olimpiów, gmina Mniszków,** zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia:

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania **Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. 171,172,173,174,175,176,223, 224, 225, 226, 227, 228, 229,230 w miejscowości Olimpiów, gmina Mniszków.,** zgodnie z uchwałą nr XXVIII/158/17 Rady Gminy Mniszków z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Olimpiów, gmina Mniszków.
Kod CPV 71.41.00.00-5 – usługi planowania przestrzennego.
2. Obszar opracowania obejmuje teren działek nr ewid. **171,172,173,174,175,176,223, 224, 225, 226, 227, 228, 229,230 w miejscowości Olimpiów, gmina Mniszków.**
3. Plan należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
 - ustawą z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zm.).
4. W toku realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
 - wykonania w imieniu Zamawiającego wszelkich czynności niezbędnych do prawidłowego i kompletnego przeprowadzenia procedury wynikającej z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - przygotowania dokumentacji formalno-prawnej wynikającej z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym także do przygotowania projektów pism oraz projektów innych dokumentów wymaganych procedurą sporządzenia miejscowego planu,
 - do udziału w posiedzeniach Komisji architektoniczno-urbanistycznej, dyskusji publicznej nad przyjętymi w miejscowym planie rozwiązaniami, sesji Rady Gminy, na której będzie uchwalany miejscowy plan i innych spotkaniach, których konieczność wyniknie w trakcie procedury planistycznej.

5. W celu wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający dostarczy Wykonawcy:
- mapę zasadniczą,
 - mapę ewidencyjną,
 - wypisy z rejestru gruntów;
 - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mniszków,
 - obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Mniszków,
 - inne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli takie będą wymagane.
6. Forma, w jakiej Wykonawca ma dostarczyć przedmiot zamówienia:
- dokumenty winny być w języku polskim,
 - dokumenty winny zostać przekazane w wersji papierowej – 3 egz. i elektronicznej – 3 egz. na elektronicznym nośniku danych,
 - potwierdzeniem odbioru przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy.

II. Termin wykonania zamówienia:

Ostateczny termin wykonania zamówienia – 9 m-cy od podpisania umowy

III. Kryteria oceny ofert

1) Kryterium oceny ofert: cena 100%

Punkty za kryterium „cena” zostaną obliczone w następujący sposób:

$$\frac{\text{Cena brutto oferty najtańszej}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 100\% = \text{liczba punktów}$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, po spełnieniu przez wykonawców wymagań stawianych przez Zamawiającego, wymienionych w warunkach udziału w postępowaniu.

2) Sposób obliczania ceny

- a) cena oferty winna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia.
- b) cena oferty brutto musi zawierać wszystkie składniki cenotwórcze, w tym należny podatek VAT.
- c) nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia na etapie złożenia oferty nie będzie podstawą roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, jak i po jego wykonaniu.

IV. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Termin składania ofert: 19.05.2017 r. do godziny 12:00
- 2) Oferta złożona po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana przez Zamawiającego oraz zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.
- 3) Do oferty musi być załączony wypełniony i podpisany formularz oferty, podpisany projekt umowy, uzupełniony wykaz usług oraz inne wymagane w niniejszym postępowaniu dokumenty.

V. Informacje dodatkowe

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami ze strony Zamawiającego jest:

Jan Andrzejczyk po kierownik referatu

Tel. 44/756 15 22 w. 24

e-mail: budownictwo@mniszkow.pl, od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-15:00.

WÓJT GMINY
Pawel Hertas
.....
Zatwierdzam