

**UCHWAŁA NR XXVIII/158/17
RADY GMINY MNISZKÓW**

z dnia 12 kwietnia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mniszków dla obszaru położonego w obrębie Olimpiów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz.1579, poz.1948) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz.904, poz.961, poz.1250, poz.1579), Rada Gminy Mniszków uchwala, co następuje:

- § 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mniszków dla obszaru położonego w obrębie Olimpiów,
2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.
- § 2. W planie należy uwzględnić elementy określone w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym .
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mniszków.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Waldemar Nojek

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mniszków, dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Olimpiów.

W dniu 17 marca 2017 roku część mieszkańców wsi Olimpiów wraz z sołtysem tej wsi, złożyli na ręce Przewodniczącego Rady Gminy Mniszków wniosek o wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów wsi Olimpiów przeznaczając ten teren pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług towarzyszących oraz budownictwa letniskowego dla działek oznaczonych w ewidencji gruntów wsi Olimpiów nr 175,176,224,229,230. Wniosek został złożony przez właścicieli wymienionych działek, a dla części z nich realizowana jest procedura związana z wydaniem decyzji o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub już realizowana jest zabudowa o charakterze mieszkalnym jednorodzinnym.

Wnioskodawcy wnioskują jednocześnie o uwzględnienie w planie zagospodarowania przestrzennego możliwości budowy budynków inwentarskich i hodowlanych o maksymalnej wielkości do 30 DJP.

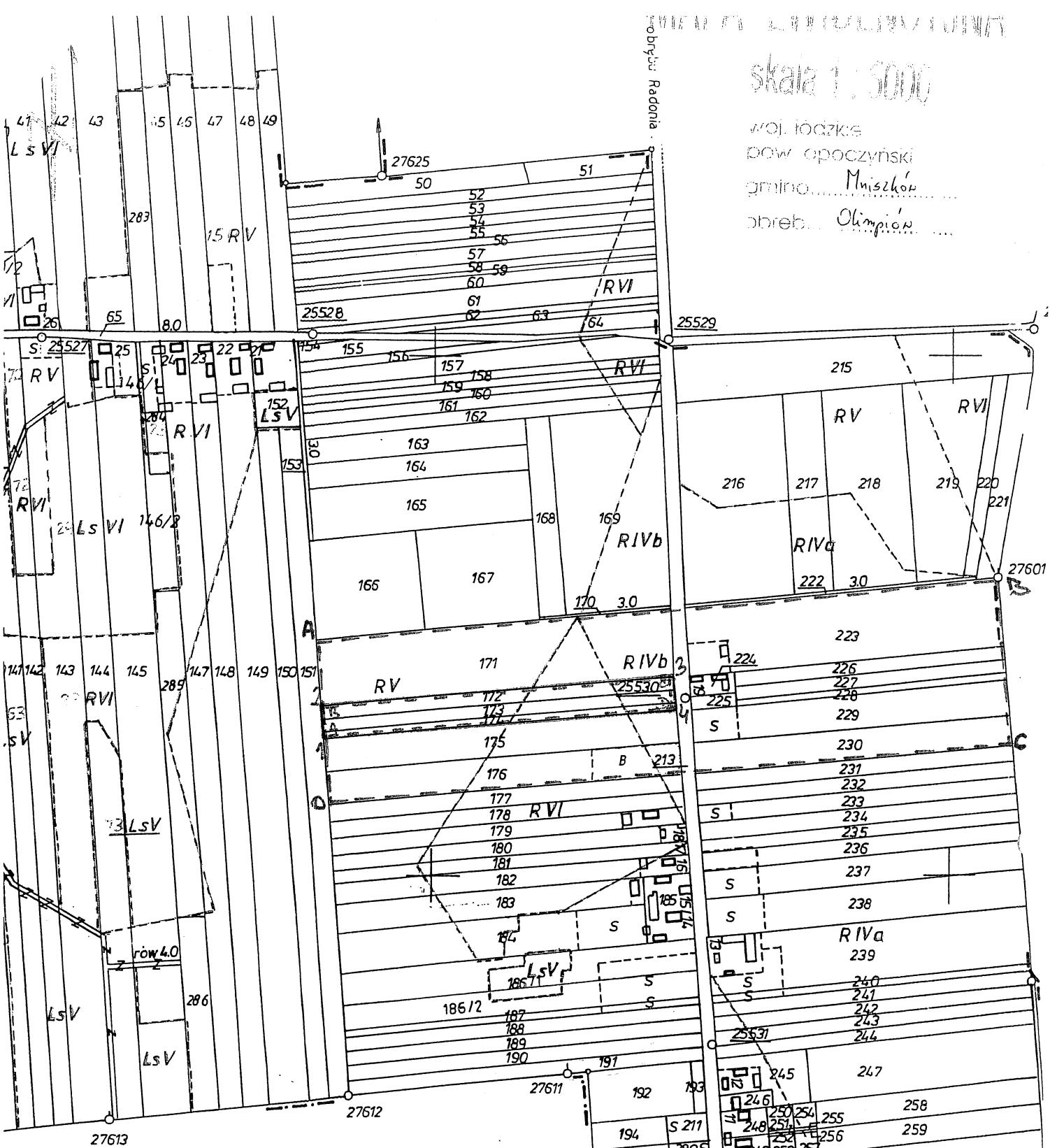
Wniosek mieszkańców został przedstawiony przez Przewodniczącego Rady Gminy w Mniszkowie na poprzedniej sesji Rady Gminy i uzyskał wstępną akceptację na przygotowanie właściwej uchwały na kolejną sesję.

Zgodnie z zapisami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mniszków zatwierdzonego uchwałą nr XXXII/189/13 Rady Gminy Mniszków z dnia 22.10.2013 roku tereny w pasie 100 m od drogi przez wieś znajdują się w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem MB/ MR – tereny zabudowy mieszkalnej i tereny zabudowy zagrodowej, pozostałe części działek to tereny upraw rolnych.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mniszków oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego poddane zostało ocenie aktualności co znalazło potwierdzenie w uchwale Rady Gminy Mniszków nr XIV/76/16 z dnia 20 stycznia 2016 roku.

skala 1:5000

woj. łódzkie
pow. opoczyński
gmina Mniszków
obreb. Olimpiów



Załącznik graficzny do uchwały
nr XXVIII/158/17 Rady Gminy w Mniszkowie
z dnia 12 kwietnia 2017 roku

Legenda :

A<B<C<D – oznaczenie terenu przewidzianego
pod opracowanie planu miejscowego
zagospodarowania przestrzennego

Grunty obrębu Honoratów
gmina Paradyż

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Waldemar Nojek

Poświadczam, że zgodnym z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STARGSTA OPOCZYŃSKI																													
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna																													
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	290																													
Data wykonania kopii	291																													
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Danuta Karłowicz KIEBOWNIA Powiatowego Urzędu																													