

UMOWA

zawarta w dniu w Mniszkowie, pomiędzy Gminą Mniszków, ul. Powstańców Wlkp. 10. 26-341 Mniszków, reprezentowaną przez Janusza Ciesielskiego – Wójta Gminy, zwaną dalej „Sprzedającym”,

a.....
.....

zwanym dalej „Kupującym”, o następującej treści:

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu ustnego nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu 30.03.2010 roku.

§ 2

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywaszt. drzew o numerach„na pniu” rosnących na działce nr ewidencyjny 404 obrębu Stok (teren szkoły podstawowej).
2. Za nabycie drzew Kupujący zapłaci Sprzedającemu następującą kwotę wylicytowaną w przetargu kwota zł (słownie.....) + 22% VAT ,
kwota brutto zł (słownie:),
3. Na kwotę o której w mowa w §2 ust. 2 składa się ścięcie drzew, okorowanie pniaków pozostałych po ścięciu i uprzątnięcie terenu robót z grubizny i gałęzi.
4. Kupujący dodatkowo ponosi wszystkie koszty związane z pozyskaniem drewna, w tym w szczególności:
 - 1) z oznakowaniem i zabezpieczeniem miejsca wycinki pod względem BHP,
 - 2) wypłatą odszkodowań, za wszelkie szkody wyrządzone podczas wycinki, w szczególności na: gruntach przyległych, budynkach, ogrodzeniach, osobach i mieniu ruchomym,
 - 3) ewentualne opłaty za wyłączenia i załączenia energii elektrycznej,
 - 4) wszelkie inne nie przewidziane koszty związane z pozyskaniem drewna.

§ 3

1. Zapłata, o której mowa w § 2 ust.2 nastąpi w kasie Urzędu Gminy w Mniszkowie lub na konto w BSZP oddział Błogie nr 68 8973 0003 0040 0040 0143 0004 na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury, w terminie 7 dni od jej otrzymania.
2. Kupujący nie może przystąpić do wycinki drzew przed dokonaniem zapłaty należności za przedmiot sprzedaży i bez podpisania protokołu przejęcia terenu robót.

§ 4

Kupujący zobowiązuje się:

1. przed przystąpieniem do wycinki udokumentować wpłatę należności za zakupione drzewa,
2. uczestniczyć w protokolarnym przekazaniu terenu robót niezbędnego do wycinki drzew, w terminie uzgodnionym przez obie strony,
3. prowadzić roboty związane z załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami BHP,
4. uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
5. utrzymywać miejsca prowadzenia wycinki w należyтым porządku,

6. ścięcie drzew powinno być wykonane na wysokości nie wyższej niż 5 cm od powierzchni terenu pod rygorem konieczności karczowania pniaków pozostałych po ścięciu,
7. sukcesywnie uprzątać miejsce wycinki z grubizny i gałęzi, zagospodarowywać je we własnym zakresie i przywrócić teren do stanu poprzedniego w terminie do 30.04.2010 roku.

§ 5

1. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Sprzedającego następujących kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w §2 ust.2 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie przez Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego w wysokości 50% wartości umówionego wynagrodzenia,
2. W przypadku odstąpienia od wykonania niniejszej umowy Kupujący nie może domagać się zwrotu należności uiszczonej Sprzedającemu za zakupione drzewa.

§ 6

1. Do czasu zakończenia wycinki drzew i uprzątnięcia terenu Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo zatrudnionych osób, oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim podczas wykonywania robót.
2. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Sprzedającego, Kupujący zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Sprzedającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa sądowego.

§ 7

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Sprzedającego.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający

Kupujący:

.....

.....