

Znak sprawy: RB.6220.4.2022.JR/KR

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2022 poz. 2000), dalej k.p.a.,
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029, ze zm.), dalej ustawy ooś,
- art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz.U. z 2022 r., poz. 559, ze zm.),
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku inwestora przedsięwzięcia: **Copernic Black spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków, adres do korespondencji: ul. Lubelska 29, 30 – 003 Kraków z dnia: 30.06.2022 r. (wpłynęło do tut. Urzędu 04.07.2022 r.) reprezentowanego przez P. XXX XXX na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 07.09.2021r.

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na: **budowie farmy fotowoltaicznej PV Świeciechów o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą** na działce ewid. nr 204/2, obręb (0027) Świeciechów

**I. STWIERDZAM BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia określająca zakres i sposób realizacji ww. przedsięwzięcia.

II. OKREŚLAM:

Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. Trasę przyłącza instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
 - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 – 15 – 23

- b) terenami cieków wodnych i rowów melioracyjnych,
 - c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek,
 - d) obszarami leśnymi,
 - e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
 - f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody,
 - g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.
2. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt.
 3. Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
 4. W przypadku prowadzenia prac w pobliżu drzew i krzewów należy je zabezpieczyć na etapie realizacji przedsięwzięcia przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
 5. W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie prowadzić prac ziemnych w okresie lęgowym ptaków, tj. od początku marca do połowy października, chyba, że teren będzie utrzymany w stanie zaorany, lub prowadzenie ww. prac w sezonie lęgowym odbywać się będzie po kontroli i pod nadzorem przyrodniczym w przypadku braku lęgów na tym terenie.
 6. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
 7. Jeśli zajdzie taka konieczność mycie paneli prowadzić przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń - wody z dodatkiem środków biodegradowalnych.
 8. Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wyгородzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
 9. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
 10. Panele fotowoltaiczne zamontować w odległości ok. 6 - 7 m od rowu melioracyjnego.
 11. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu; bez modułu automatycznego naprowadzania.
 12. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 - 15 - 23

kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego, warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego.

13. Transformatory zlokalizować w maksymalnej możliwej odległości od zabudowań mieszkalnych.
14. Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.

UZASADNIENIE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, reprezentowana przez P. XXX XXX wystąpiła z wnioskiem z dnia 30.06.2022 r. (wpłynęło do tut Urzędu 04.07.2022 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie farmy fotowoltaicznej PV Świeciechów o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” na działce ewid. nr 204/2, obręb (0027) Świeciechów.

Zgodnie z art. 74 ust.1 i ust. 2 ustawy o oś do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisemnej oraz na informatycznym nośniku danych z jej zapisem w formie elektronicznej,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z wyznaczoną odległością 100 m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

W związku z tym, że liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy o oś nie dołączono dokumentu, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6 ustawy o oś.

W dniu 07.07.2022 r. Wójt Gminy Mniszków wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie na podstawie art. 61 § 4 k.p.a. Zawiadomieniem poinformowano strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag i wniosków w terminie 14 dni od daty jego doręczenia, w Referacie Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami, Infrastruktury, Budownictwa i Rolnictwa Urzędu Gminy w Mniszkowie. Zawiadomienie zwyczajowo wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w miejscowości Mniszków i zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Mniszków.

Zgodnie z wymogami ustawy o oś, tut. organ w dniu 07.07.2022 r., pismem znak: RB.6220.4.2022.JR wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi,

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 - 15 - 23

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 14.07.2022 r., znak sprawy: WOOŚ.4220.556.2022.ARu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi zwrócił się do Wójta Gminy Mniszków o niezwłoczne przesłanie uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z powyższym pismem z dnia 15.07.2022 r. Wójt Gminy Mniszków wezwał inwestora do uszczegółowienia i wyjaśnienia zapisów zawartych w kip dla ww. przedsięwzięcia.

W dniu 22.07.2022 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia (znak sprawy: WA.ZZŚ.3.435.1.227.2022.SO/PG) (pismo z dnia 14.07.2022 r.) Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, że dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie farmy fotowoltaicznej PV Świeciechów o mocy do 2MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce ewid. 204/2, obręb Świeciechów, w miejscowości Świeciechów nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 26.07.2022 r. wpłynęło pismo z dnia 20.07.2022 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie wzywające do niezwłocznego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z powyższym pismem z dnia 01.08.2022 r. Wójt Gminy Mniszków wezwał inwestora do złożenia wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pan XXX XXX reprezentujący Copernic Black Sp z o.o. w dniu 02.08.2022 r., złożył do tut. Urzędu wymagane uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w dniu 10.08.2022 r. wydał zawiadomienie, znak: WOOŚ.4220.556.2022.ARu.2 w którym poinformował, że dotrzymanie terminu ustawowego na wydanie orzeczenia kończącego postępowanie w przedmiotowej sprawie nie jest możliwe ze względu na stopień skomplikowania sprawy, wynikający z konieczności przeanalizowania dostarczonego do urzędu uzupełnienia kip.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie w dniu 01.09.2022 r. (wpłynęło 07.09.2022r.) wydał opinię znak: PPIS-ZNS-440/25.2/22 stwierdzającą, że dla ww. przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 09.09.2022 r. wyraził opinię, (znak sprawy: WOOŚ.4220.556.2022.ARu.3), że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Świeciechów o mocy do 2,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o numerze ewidencyjnym 204/2 obręb (0027) Świeciechów, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Mniszków obwieszczeniem z dnia 21.09.2022 r., znak sprawy: RB.6220.4.2022.JR zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wypowiedziały się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco*

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 - 15 - 23

oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), kwalifikowana jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcania, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki ew. 204/2 położonej w obrębie (0027) Świeciechów, gmina Mniszków, powiat opoczyński, o całkowitej powierzchni (teren ogrodzony) do 2,77 ha.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie następujących elementów składowych farmy fotowoltaicznej:

- konstrukcja wolnostojąca: stelaże wykonane z elementów stalowych, ocynkowanych oraz aluminiowych (tzw. stołów) do montażu ogniw fotowoltaicznych,
- panele fotowoltaiczne: do 8 000 szt. o mocy do 250 - 1500 Wp,
- stacja elektroenergetyczna,
- transformatory kontenerowe: do 2 szt.,
- falowniki (inwertery): do 35 szt.,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- drogi dojazdowe,
- ogrodzenie,
- ewentualnie magazyny energii: do 2 szt. o łącznej mocy do 2 MW i łącznej pojemności do 20 MWh (opcjonalnie),
- monitoring.

W ramach przedsięwzięcia na przedmiotowym terenie przewiduje się posadowienie konstrukcji stalowo-aluminiowych. Na konstrukcjach pod kątem 15 - 35° zamontowane będą moduły fotowoltaiczne, a pod nimi falowniki. Moduły połączone będą kablami sygnałowymi i elektrycznymi z falownikami (inwerterami). Pomiędzy rzędami paneli znajdować się będą ścieżki technologiczne, które nie będą utwardzane. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym będzie wynosić maksymalnie 4 m. Wnioskodawca planuje zastosować konstrukcje montażowe, które zapewnią ok. 0,5 m odległość dolnej części paneli fotowoltaicznych od powierzchni ziemi. Odległość między rzędami paneli wynosić będzie od 2 do 20 m. Minimalna wysokość dolnej krawędzi konstrukcji stołu fotowoltaicznego wynosić będzie 0,5 m.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie rolniczym, znacznie przekształconym antropogenicznie. Prace będą realizowane jedynie na obszarze upraw rolnych lub terenach porośniętych roślinnością trawiastą. Przez działkę, na której będzie realizowane przedsięwzięcie, przebiega rów melioracyjny, którego obszar inwestycji nie będzie obejmować. Ogrodzenie będzie znajdować się w odległości ok. 3 m od rowu melioracyjnego, natomiast panele będą odsunięte od ogrodzenia o ok. 3 - 4 m. W związku z tym system fotowoltaiczny zostanie umiejscowiony w odległości ok. 6 - 7 m od cieku wodnego.

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 - 15 - 23

Obszar gruntu znajdujący się pod konstrukcjami wsporczymi, stanowić będzie wolne przestrzenie, na których będzie mogła rosnąć różnorodna roślinność zielna, zachowana będzie biologiczna czynność terenu.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie zainstalowany transformator olejowy lub transformator suchy. W przypadku zastosowania transformatora olejowego dno komory transformatora zostanie wykonane jako powierzchnia szczelna, mogąca pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze w przypadku niespodziewanej awarii, uniemożliwiająca przedostanie się substancji ropopochodnych do gruntu.

Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od wydanych warunków przyłączenia przez lokalnego Operatora.

Wokół terenu farmy planuje się ogrodzenie o wysokości do 2,2 m. Słupki ogrodzenia będą wbijane za pomocą kafara w ziemię. Pomiedzy ogrodzeniem, a powierzchnią terenu będzie zachowana wolna przestrzeń min. 15 cm, sięgająca maksymalnie 20 cm, umożliwiającą swobodną migrację zwierząt drobnych. Ogrodzenie będzie miało kolor neutralny dla otoczenia. Teren planowanego przedsięwzięcia nie będzie wymagał stałego oświetlenia.

W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność wycinki drzew ani krzewów. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 140 m w kierunku zachodnim od lokalizacji planowanego ogrodzenia inwestycji. Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie z najbliższej istniejącej drogi.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia stwierdza się orientacyjne zapotrzebowanie na surowce i materiały eksploatacyjne:

- piasek: do 16 m³,
- żwir: do 40 - 100 m³,
- paliwo: do 5,2 Mg,
- woda na cele socjalne i porządkowe: 12 m³
- energia elektryczna: do 2700 kWh.

Na etapie eksploatacji panele fotowoltaiczne będą obmywane w sposób naturalny wodą opadową. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie bez wykorzystywania środków chemicznych.

Możliwe zużycie wody w czasie likwidacji przedsięwzięcia wiązać się będzie wyłącznie z potrzebami socjalno-bytowymi pracowników prowadzących demontaż obiektów. Na tym etapie występować będzie standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu urządzeń odpowiedzialnych za demontaż i transport elementów farmy oraz na energię elektryczną.

Z treści zgromadzonej dokumentacji wynika, iż w odległości ok 1,8 km na zachód od przedmiotowej inwestycji jest planowana budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na dz. nr 28 obręb (0027) Świeciechów. W trakcie funkcjonowania planowanych przedsięwzięć nie dojdzie do kumulacji oddziaływań. Planowane farmy będą odrębnymi przedsięwzięciami, niepowiązanymi ze sobą. Każda z instalacji będzie posiadała osobną infrastrukturę techniczną. Elementy infrastruktury technicznej jednej farmy

fotowoltaicznej nie będą połączone z infrastrukturą techniczną innej farmy. Każda z inwestycji będzie stanowić osobne, autonomiczne przedsięwzięcie. Ponadto, oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach terenu ogrodzonego.

Obecność dwóch sąsiadujących farm fotowoltaicznych nie przyczyni się do przekroczenia norm poziomu hałasu. Zidentyfikowane potencjalne oddziaływania przedsięwzięcia na etapach realizacji i eksploatacji inwestycji mieszczą się w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska. Przedmiotowa inwestycja będzie zatem realizowana w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska, kładąc szczególny nacisk na minimalizowanie możliwych oddziaływań na środowisko naturalne powstałe w trakcie okresu realizacji.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywał się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja nieorganizowana.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 12, 15, 17, 19 oraz 20. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Odpady powstające na etapie likwidacji przedsięwzięcia będą analogiczne do tych powstających na pierwszym etapie - budowy. Dodatkowo na tym etapie powstawać będą odpady związane z demontażem paneli fotowoltaicznych, konstrukcji, transformatorów i okablowania.

Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny, urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu, nie stanowiąc niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 - 15 - 23

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne - trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji instalacji środowisko gruntowo-wodne nie będzie narażone na negatywne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej, panele fotowoltaiczne będą myte jedynie wodą opadową.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii. Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, górskimi oraz leśnymi.

Z informacji zamieszczonych w KIP wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami w odległości do 5 km jest Piliczański Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 3,1 km, Sulejowski Park Krajobrazowy w odległości ok. 4,1 km oraz rezerwat przyrody Błogie w odległości ok. 4,8 km.

Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar należący do europejskiej sieci Natura 2000 to specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Czarnej PLH260015 w odległości ok. 5,5 km.

Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia do ww. obszaru Natura 2000, uwzględniając ich cele ochrony, gatunki i typy siedlisk przyrodniczych będące przedmiotami ochrony, a także zagrożenia i cele działań ochronnych określone dla poszczególnych przedmiotów ochrony, należy uznać, że skala przedsięwzięcia jest za mała i brak powiązania przedsięwzięcia z tymi obszarem, by stwierdzić jakiegokolwiek znaczące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na cele ochrony tego obszaru. Analizując zagrożenia istniejące i potencjalne zidentyfikowane w planach zadań ochronnych dla ww. gatunków i siedlisk przyrodniczych, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie jest związane bezpośrednio ani pośrednio z tymi zagrożeniami i przedsięwzięcie nie spowoduje takich zmian w środowisku, by stanowiło jakiegokolwiek zagrożenie dla zachowania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie nie wykazuje istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Grunty, mimo znacznej powierzchni nie obejmują regularnie i intensywnie wykorzystywanych żerowisk, nie przebiegają tędy istotne szlaki wędrówek sezonowych, jak również brak jest istotnych tras lokalnych przelotów awifauny. Ubytek lub ograniczenie stanowisk występowania pospolitych, szeroko rozpowszechnionych gatunków będzie czasowy i częściowo odwracalny, nieistotny dla prawidłowego funkcjonowania lokalnych i regionalnych

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 - 15 - 23

populacji. Mając na uwadze powyższe, zrealizowanie przedsięwzięcia w zakresie zaproponowanym przez inwestora, po zastosowaniu odpowiednich działań i minimalizujących uciążliwości względem środowiska nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko przyrodnicze.

Z KIP wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Mniszków, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 38 os./km² (wg GUS z 2021 r.).

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Panele fotowoltaiczne nie powodują emisji hałasu ani wibracji, jedynym źródłem wydającym dźwięk będzie transformator.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Ponadto z pracy eliminowane będą niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu, przestrzegana będzie zasada wyłączania silników podczas przerw w pracy.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów oraz transformatorów (transformator zostanie umieszczony wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a w związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i małym zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła - wróci do stanu przedrealizacyjnego.

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 - 15 - 23

Po przeanalizowaniu zgromadzonego w przedmiotowej sprawie materiału dowodowego stanowisk organów opiniujących, danych zawartych w karcie informacyjnej o planowanym przedsięwzięciu oraz uwarunkowaniach wymienionych w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, ze zm.), tj. rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, usytuowanie oraz rodzaj i skala możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, **nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, za pośrednictwem Wójta Gminy Mniszków, **w terminie 14 dni** od daty otrzymania.
2. Zgodnie z art. 127a k.p.a. - W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Powyższe oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu oraz brak jest możliwości złożenia odwołania do organu wyższego stopnia i zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ustawy ooś.
5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (art. 72 ust. 4 ustawy ooś).
6. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, wydawanych dla obiektu energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszącej, a także dla inwestycji w zakresie terminalu, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (art. 72 ust. 4b ustawy ooś).
7. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 - 15 - 23

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś

Otrzymają:

1. P. XXX XXX – pełnomocnik Copernic Black spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, adres w aktach sprawy
2. Strony postępowania zawiadamiane zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. a/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Mniszków
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ul. Traugutta 25, 90 – 113 Łódź
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Narutowicza 9/13, 97-300, Piotrków Trybunalski
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie, Pl. Kościuszki 9, 26 - 300 Opoczno

Do obwieszczenia – w sposób zwyczajowo przyjęty: (zawiadomienie o wydaniu decyzji)

1. Urząd Gminy w Mniszkowie (tablica ogłoszeń Urzędu oraz Biuletyn Informacji Publicznej BIP)

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,- zł (słownie: dwieście pięć złotych)
zgodnie z załącznikiem do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej cz. I pkt. 45
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.)

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH WÓJTA GMINY MNISZKÓW

Gmina Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, 44 756 - 15 - 22, faks: 44 756 - 15 - 23

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na: **budowie farmy fotowoltaicznej PV Świeciechów o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą** na działce ewid. nr 204/2, obręb (0027) Świeciechów

I. Inwestor

Copernic Black spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków, adres do korespondencji: ul. Lubelska 29, 30 – 003 Kraków z dnia: 30.06.2022 r. reprezentowana przez P. XXX XXX na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 07.09.2021 r.

II. Lokalizacja przedsięwzięcia

Działka ewid. nr 204/2, obręb (0027) Świeciechów, gmina Mniszków, powiat opoczyński, województwo Łódzkie

III. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje:

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie następujących elementów składowych farmy fotowoltaicznej:

- konstrukcja wolnostojąca: stelaże wykonane z elementów stalowych, ocynkowanych oraz aluminiowych (tzw. stołów) do montażu ogniw fotowoltaicznych,
- panele fotowoltaiczne: do 8 000 szt. o mocy do 250 - 1500 Wp,
- stacja elektroenergetyczna,
- transformatory kontenerowe: do 2 szt.,
- falowniki (inwertery): do 35 szt.,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- drogi dojazdowe,
- ogrodzenie,
- ewentualnie magazyny energii: do 2 szt. o łącznej mocy do 2 MW i łącznej pojemności do 20 MWh (opcjonalnie),
- monitoring.

W ramach przedsięwzięcia na przedmiotowym terenie przewiduje się posadowienie konstrukcji stalowo-aluminiowych. Na konstrukcjach pod kątem 15 - 35° zamontowane będą moduły fotowoltaiczne, a pod nimi falowniki. Moduły połączone będą kablami sygnałowymi i elektrycznymi z falownikami (inwerterami). Pomiedzy rzędami

paneli znajdować się będą ścieżki technologiczne, które nie będą utwardzane. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym będzie wynosić maksymalnie 4 m. Wnioskodawca planuje zastosować konstrukcje montażowe, które zapewnią ok. 0,5 m odległość dolnej części paneli fotowoltaicznych od powierzchni ziemi. Odległość między rzędami paneli wynosić będzie od 2 do 20 m. Minimalna wysokość dolnej krawędzi konstrukcji stołu fotowoltaicznego wynosić będzie 0,5 m.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie rolniczym, znacznie przekształconym antropogenicznie. Prace będą realizowane jedynie na obszarze upraw rolnych lub terenach porośniętych roślinnością trawiastą. Przez działkę, na której będzie realizowane przedsięwzięcie, przebiega rów melioracyjny, którego obszar inwestycji nie będzie obejmować. Ogrodzenie będzie znajdować się w odległości ok. 3 m od rowu melioracyjnego, natomiast panele będą odsunięte od ogrodzenia o ok. 3 - 4 m. W związku z tym system fotowoltaiczny zostanie umiejscowiony w odległości ok. 6 - 7 m od cieku wodnego.

Obszar gruntu znajdujący się pod konstrukcjami wsporczymi, stanowić będzie wolne przestrzenie, na których będzie mogła rosnąć różnorodna roślinność zielna, zachowana będzie biologiczna czynność terenu.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie zainstalowany transformator olejowy lub transformator suchy. W przypadku zastosowania transformatora olejowego dno komory transformatora zostanie wykonane jako powierzchnia szczelna, mogąca pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze w przypadku niespodziewanej awarii, uniemożliwiająca przedostanie się substancji ropopochodnych do gruntu.

Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od wydanych warunków przyłączenia przez lokalnego Operatora.

Wokół terenu farmy planuje się ogrodzenie o wysokości do 2,2 m. Słupki ogrodzenia będą wbijane za pomocą kafara w ziemię. Pomiedzy ogrodzeniem, a powierzchnią terenu będzie zachowana wolna przestrzeń min. 15 cm, sięgająca maksymalnie 20 cm, umożliwiająca swobodną migrację zwierząt drobnych. Ogrodzenie będzie miało kolor neutralny dla otoczenia. Teren planowanego przedsięwzięcia nie będzie wymagał stałego oświetlenia.

W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność wycinki drzew ani krzewów. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 140 m w kierunku zachodnim od lokalizacji planowanego ogrodzenia inwestycji. Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie z najbliższej istniejącej drogi.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia stwierdza się orientacyjne zapotrzebowanie na surowce i materiały eksploatacyjne:

- piasek: do 16 m³,
- żwir: do 40 - 100 m³,
- paliwo: do 5,2 Mg,
- woda na cele socjalne i porządkowe: 12 m³
- energia elektryczna: do 2700 kWh.

Na etapie eksploatacji panele fotowoltaiczne będą obmywane w sposób naturalny wodą opadową. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie bez

wykorzystywania środków chemicznych.

Możliwe zużycie wody w czasie likwidacji przedsięwzięcia wiązać się będzie wyłącznie z potrzebami socjalno-bytowymi pracowników prowadzących demontaż obiektów. Na tym etapie występować będzie standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu urządzeń odpowiedzialnych za demontaż i transport elementów farmy oraz na energię elektryczną.

Z up. WÓJTA GMINY
Jan Andrzejczyk
KIEROWNIK REFERATU PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO, OCHRONY ŚRODOWISKA,
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI,
INFRASTRUKTURY, BUDOWNICTWA I POLENIEM

