

Mniszków: Budowa Domu Ludowego we wsi Jawor Kolonia
Numer ogłoszenia: 32993 - 2012; data zamieszczenia: 09.02.2012
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Mniszków , ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków, woj. łódzkie, tel. 044 7561522, faks 044 7561523.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mniskow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa Domu Ludowego we wsi Jawor Kolonia.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1.1 Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku domu ludowego we wsi Jawor Kolonia wraz z instalacjami wewnętrznymi, infrastrukturą zewnętrzną, zasilanego paliwem gazowym z nadziemnego zbiornika gazu propan-butan o poj. $V = 4850 \text{ dcm}^3$, wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji, dróg wewnętrznych z miejscami parkingowymi z kostki betonowej szarej i chodników z kostki betonowej czerwonej, zakup wyposażenia dodatkowego budynku oraz niezbędnego wyposażenia obiektu w urządzenia stałe i ruchome wymagane przepisami sanitarno-technologicznymi, p.poż, bhp, (bez mebli wrysowanych jako poglądowe na rzutach technologicznych parteru i piętra w sali spotkań i w sali zabaw) wraz z ich zamontowaniem i uruchomieniem. 1.2 Zakres budowy w/w budynku nie obejmuje zakresu rzeczowego wykonanego i zinwentaryzowanego na dzień 18 maja 2011r, którym jest częściowy stan surowy otwarty budynku zakończony na ścianach zewnętrznych poddasza, bez ścianek działowych poddasza i komina nad stropem poddasza, bez więźby i przykrycia dachowego, przyłącze wodociągowe, zbiornik na ścieki, częściowo wykonany zjazd do drogi krajowej Nr 12 (ułożony przepust rurowy), materiał na więźbę dachową, materiał na betonowe ogrodzenie boczne i tylne. 1.3 Stan projektowy budynku pozostały do wykonania to kominy wolnostojące z cegieł na poddaszu i z cegły ceramicznej licowej ponad połacią dachową, ściany wewnętrzne poddasza, nośne wykonane z pustaków ceramicznych, a działowe z cegły kratówki, kanały wentylacyjne z pustaków ceramicznych, dach wielospadowy konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej wraz z konserwacją, pokrycie blachodachówką (blacha ocynkowana powlekana o grubości rdzenia 0,5mm), sufit na poddaszu podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym wraz z paroizolacją i jedną warstwą wełny mineralnej o gr. 16cm, posadzki, ściany - płytki ceramiczne, tynk wewnętrzny - gładzie gipsowe, okna PCV z automatycznymi nawiewnikami i szprosami - kolor biały, drzwi aluminiowe zewnętrzne, przeszkłone, do obiektów użyteczności publicznej, a wewnątrz aluminiowe pełne oraz przeszkłone, a

także płytowe pełne lub z otworami nawiewnymi, instalacje: elektryczna, odgromowa, przeciwwłamaniowa, wentylacyjna, wodociągowa, sanitarna, gazowa, centralnego ogrzewania. 1.4 Obiekt nowobudowany to : budynek wolnostojący, murowany, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym, dachem wielospadowym pokrytym blachodachówką. Na parterze zaprojektowano pomieszczenia: komunikacja, sala spotkań, pomieszczenie gospodarcze, wc damskie, wc męskie, wc dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenie socjalne, kotłownia. Na poddaszu użytkowym zaprojektowano pomieszczenia: komunikacja, sala zabaw, pomieszczenie gospodarcze, wc damskie, wc męskie, magazyn. Budynek budowany metodą tradycyjną. Powierzchnia zabudowy wynosi 227,93 m², powierzchnia użytkowa - 253,53m², kubatura budynku - 1613,37m³. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki SIWZ: -przedmiary robót wraz z zestawieniem wyposażenia dodatkowego budynku, -projekty budowlane (część tekstowa i rysunkowa), -specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. 3. 1 Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z SIWZ oraz załącznikami do SIWZ, tj.,dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami , normami i zasadami wiedzy technicznej. 3.2 W przypadkach, gdzie Zamawiający wskazał nazwy własne w opisach przedmiotu zamówienia w dokumentacji technicznej, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dopuszcza się zastosowanie robót budowlanych, dostaw, usług, równoważnych. Rozwiązania równoważne opisywanym to technologie robót, materiały, wyposażenie i urządzenia o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do wyżej opisanych, obowiązany jest w myśl art. 30 ust. 5 Ustawy Pzp wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. 4. Dopuszcza się możliwość wykonania części zamówienia przez Podwykonawców w części dot. branży instalacji sanitarnych,CO, gazowej oraz branży instalacji elektrycznych, odgromowych, sygnalizacji przeciwwłamaniowej . Wyklucza się jednocześnie możliwość powierzenia podwykonawcom części zamówienia dot. robót budowlanych branży budowlanej wraz z zagospodarowaniem i ogrodzeniem terenu oraz wyposażeniem budynku. 5.Oznaczenie robót budowlanych : Główny przedmiot : CPV: 45.21.50.00-7 roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej,krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej CPV: 45.33.30.00-0 roboty instalacyjne gazowe CPV: 45.33.00.00-9 Hydraulika i roboty sanitarne CPV: 45.31.11.00-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego CPV: 45.31.12.00-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych CPV: 45.31.23.10-3 Ochrona odgromowa CPV: 45.31.22.00-9 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych CPV: 45.23.31.20-6 roboty w zakresie budowy dróg CPV: 39.29.00.00-1 wyposażenie różne 6. Miejsce realizacji inwestycji: działki nr 233, 275 we wsi Jawor Kolonia gm. Mniszków, powiat opoczyński, województwo łódzkie . 7. Zamówienie/projekt realizowany będzie przy udziale dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 313,322,323 - Odnowa i rozwój wsi. Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie gdy nie zostanie przyznane dofinansowanie ze środków wskazanych w art. 93 ust.1a ustawy Prawo zamówień publicznych. 8.W RAMACH W/W ROBÓT, WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST RÓWNIEŻ DO: wykonania wszystkich badań potrzebnych dla udokumentowania wymaganej jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, pokrycia kosztów związanych z zabezpieczeniem terenu budowy i zorganizowaniem zaplecza budowy. Wykonawca pokryje koszty eksploatacji mediów (woda, energia elektryczna) przez cały okres trwania budowy oraz innych czynników niezbędnych do realizacji robót. Zabezpieczenia terenu robót na czas ich wykonywania przed osobami postronnymi, a w szczególności do przeciwdziałania wypadkom z udziałem osób trzecich zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w wyniku prowadzonych prac, od dnia przekazania placu budowy. Natychmiastowego usunięcia w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót, pokrycia kosztów pełnej obsługi geodezyjnej i przeniesienia oraz odtworzenia na swój koszt znaków osnowy geodezyjnej w przypadku, gdy znaki te znajdują się na terenie realizowanych robót, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, sporządzenia i przekazania Zamawiającemu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, sporządzonego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126). Przekazanie planu BIOZ winno nastąpić w ciągu 14 dni od daty przekazania placu budowy, przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z obmiarami i kosztorysem powykonawczym, po sprawdzeniu ich kompletności i akceptacji przez Inspektora Nadzoru, najpóźniej w terminie do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyjętej do zasobów przez Powiatowy Ośrodek Geodezji (w 2 egzemplarzach) najpóźniej do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania, uruchomienia na okres ruchu próbnego urządzeń i przekazania ich Zamawiającemu (w tym uiszczenia opłaty dozoru odbiorowej zbiornika gazu w UDT za ewent. rewizję wewnętrzną, próbę ciśnieniową, ustawienie zaworów bezpieczeństwa itp.) najpóźniej do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt.22 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2007 Nr 39 poz. 251 z późn. zm.) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.). Koszty wszelkich działań wynikających z ustawy o odpadach obciążają Wykonawcę (wywóz, składowanie i utylizacja odpadów). UWAGA ! Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, z zasadami wiedzy technicznej, wskazaniem Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności z zapisami zawartymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, załączonej do niniejszej SIWZ. Warunkiem koniecznym dla prawidłowego przygotowania oferty przetargowej jest szczegółowe zapoznanie się ze SIWZ, z dokumentacją projektową, z przedmiarami oraz STWiORB, dotyczącą przedmiotowego zamówienia, które stanowią załączniki do niniejszej SIWZ. Prowadzone roboty budowlane muszą odbywać się zgodnie z przepisami prawa budowlanego, BHP, PPOŻ, sanitarnymi i przepisami ochrony środowiska, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane. Materiały, urządzenia i wyposażenie użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do stosowania na terenie RP oraz spełniać warunki określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z dnia 30 kwietnia 2004 r.) oraz m.in. w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym z 11 sierpnia 2004r. (Dz. U. z 2004r., Nr198,poz.2041). Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, iż wszystkie wyroby budowlane użyte do wykonania zamówienia nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych. Wszystkie materiały użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać aktualne Certyfikaty, Aprobaty Techniczne, Deklaracje Zgodności..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

- Zamawiający PRZEWIDUJE możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, wykonawcy wybranemu w niniejszym postępowaniu w trybie art. 67 ust.1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.50.00-7, 45.33.30.00-0, 45.33.00.00-9, 45.31.11.00-1, 45.31.12.00-2, 45.31.23.10-3, 45.31.22.00-9, 45.23.31.20-6, 39.29.00.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 15.10.2012.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony wówczas, gdy Wykonawca złoży oświadczenie z art. 22 ust.1 ustawy.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- W celu potwierdzenia spełnienia w/w warunku należy złożyć następujące dokumenty: - oświadczenie z art. 22 ust.1 ustawy - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Za wymagane minimum spełnienia w/w warunku Zamawiający uznaje należyte wykonanie w w/w okresie co najmniej jednej budowy budynku o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł .

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- W celu potwierdzenia spełnienia w/w warunku należy złożyć następujące dokumenty : - oświadczenie z art. 22 ust.1 ustawy - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia. W przypadku, gdy w wykazie Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował obowiązany jest do wykazu

dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Za wymagane minimum spełnienia w/w warunku Zamawiający uznaje wykazanie, że Wykonawca dysponuje przynajmniej po 1 osobie posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: - konstrukcyjno-budowlanej, w tym drogowej - sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, gazowych, ciepłych, wentylacji - sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, potwierdzone przez Wykonawcę dodatkowym oświadczeniem w zakresie dot. uprawnień budowlanych tej osoby.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- W celu potwierdzenia spełnienia w/w warunku należy złożyć następujące dokumenty : - oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy -opłaconą polisę ubezpieczeniową w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości minimum 800.000,00 zł lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu otwarcia ofert, potwierdzającej wysokości min. 800.000,00zł posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową na kwotę min. 800.000,00 zł. W przypadku podmiotów występujących wspólnie będzie brana pod uwagę łączna wysokość w/w posiadanych środków w gotówce na rachunkach tych podmiotów oraz łączna zdolność kredytowa.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
 - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:
- III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

formularz oferty (zał. nr 1); formularz cenowy: zestawienie rzeczowo-finansowe zadania (zał. nr 1a); wykaz podwykonawców (jeśli dotyczy) przewidzianych do realizacji zamówienia (zał. nr 4); aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy - zał. nr 9 do SIWZ; oświadczenie o wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy - zał. nr 10 do SIWZ; zaakceptowany projekt umowy - zał. nr 11 do SIWZ; dokument lub dokumenty, z których będzie wynikać uprawnienie do podpisania oferty, np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualny statut spółki lub aktualny rejestr handlowy; upoważnienie lub pełnomocnictwo do złożenia oferty podpisane przez osobę lub osoby figurujące w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, jako potwierdzenie posiadania uprawnienia do podpisywania zobowiązań w imieniu wykonawcy - w razie takiej konieczności (tzn. gdy ofertę podpisuje inna osoba niż figurująca w rejestrze) lub przy ofertach wspólnych pełnomocnictwo. Uwaga 1: Podana w ofercie cena ryczałtowa w formularzu ofertowym (zał. nr 1 SIWZ) musi zostać potwierdzona w dostarczonym tuż przed zawarciem umowy szczegółowym kosztorysie ofertowym. Kosztorys ofertowy nie będzie miał zastosowania na etapie oceny ofert i należy go dostarczyć tuż przed zawarciem umowy. Kosztorys ofertowy należy opracować metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867 ze zm.). Uwaga 2: Z uwagi na dofinansowanie zadania ze środków unijnych i konieczność ich rozliczenia, wymagane jest prowadzenie obmiarów wykonywanych robót, niezależnie od sposobu wynagrodzenia Wykonawcy. Roboty obmierzone winny być okresowo zestawiane w księdze obmiaru w jednostkach i w układzie asortymentowym, zgodnie z przedmiarem robót i kosztorysem ofertowym.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy: 1. Zamawiający przekazuje do akceptacji przygotowany projekt umowy, będący zał. nr 11 do SIWZ. 2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1, ust. 1a - Ustawy Pzp. 3. Zgodnie z art. 144 ustawy - Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę zgody Zamawiającego, w przypadku: - zmiany terminu realizacji zamówienia, - wstrzymania wykonywania robót przez Zamawiającego lub inne uprawnione organy, - wystąpienia niekorzystnych zjawisk pogodowych niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, - zmiany urzędowych stawek podatku Vat, - zmiany danych adresowych Wykonawcy, - zmiany osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne na budowie. 4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zdaniu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. 5. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są we wzorze umowy załączonym do SIWZ.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.mniskow.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: GMINA MNISZKÓW 26-341 MNISZKÓW ul. Powstańców Wielkopolskich 10.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 24.02.2012 godzina 12:00, miejsce: GMINA MNISZKÓW 26-341 MNISZKÓW ul. Powstańców Wielkopolskich 10 Sekretariat.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zamówienie/projekt realizowany będzie przy udziale dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 313,322,323 Odnowa i rozwój wsi. Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie gdy nie zostanie przyznane dofinansowanie ze środków wskazanych w art. 93 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: tak