

Mniszków, dnia 2006.04.11

WÓJT GMINY MNISZKÓW
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy - na podstawie art.38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, 2603 ze zm.) oraz §3 i §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108).

Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha.	Opis nieruchomości	Forma rozporządzenia nieruchomością	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka wywoławcza czynszu rocznie w zł.	Wadium w zł
Obręb Mniszków Działka nr 121 KW 37306	0,4476 ha do oddania w dzierżawę powierzchnia 0,2046ha.	Do oddania w dzierżawę przeznaczona jest część działki stanowiąca grunty orne RIIIb-0,1942ha, RIV-0,0104ha.	Dzierżawa w drodze umowy cywilno-prawnej na okres 1 roku.	Nieruchomość położona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w terenach mieszkaniowo-usługowych. - Użytkowanie rolnicze.	200,00zł plus VAT 22%	20,00zł

Przetarg odbędzie się w dniu 17 maja 2006r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Mniszków.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w podanej wysokości w gotówce w kasie Urzędu Gminy nie później niż na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu tj. **do dnia 12 maja 2006r.** Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium podlega niezwłocznie do zwrotu po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium nie podlega zwrotowi , jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie stawi się do zawarcia umowy dzierżawy. Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy, pokój nr 7 I-piętro, tel. 756 15 22 wew.18.

WOJT GMINY
mgr inż. Janusz Ciesielski