

Wójt Gminy Mniszków

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony (licytację) na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mniszków.

Lp.	Miejscowość	nr działki	opis nieruchomości	KW	cena wywoławcza	wadium	przeznaczenie
1.	Prucheńsko Duże	dz. nr 97 pow.0,98ha.	nieruchomość rolna	23977	3.240,00zł.	324,00zł.	w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Mniszków obowiązującym do dnia 31.12.2003r.nieruchomość położona była w terenach mieszkaniowo-usługowych i rolnych Aktualnie na ten teren Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów RV, RVI. Sposób zagospodarowania zostanie ustalony w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Do ceny wylicytowanej wartości gruntu zostanie doliczony podatek VAT w należnej wysokości.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Mniszkowie w sali konferencyjnej w dniu 11 kwietnia 2007 roku. o godz. 10⁰⁰

Wadium w wysokości podanej w tabeli należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy nie później niż do dnia 04.04.2007r.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wójt Gminy Mniszków zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości i wyznaczonym terminie. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego. Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem. Informacji w sprawie przetargu i warunków przetargu udziela Referat ds. Gospodarki Gruntami w tut. Urzędzie Gminy w Mniszkowie, pokój nr7 I piętro, tel. (0 44) 756-15-22 wew.18.

Uwaga: sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje pod warunkiem, że Agencja Nieruchomości Rolnych, działając na rzecz Skarbu Państwa, nie skorzysta z prawa pierwokupu zgodnie z art.3 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.z 2003r. Nr64, poz.592).

Mniszków, dnia 27.02.2007r.

WOJCI GMINY
mgr inż. Janusz Ciesielski